



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3 pokojowe mieszkanie na pierwszym piętrze przy ul



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Powierzchnia całkowita: **48 m²**

Liczba pokoi: **3**



Bartosz Kowalczyk

tel.: 663 980 664

bartosz.kowalczyk@alfahouse.pl

cena: **359 000 PLN**

Cena za m²: 7 506 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Oferujemy na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie położone w spokojnej części Lublina, na osiedlu im. Kruczkowskiego. Lokal mieści się na pierwszym piętrze bloku, co czyni go idealnym wyborem zarówno dla rodziny, seniorów, jak i osób poszukujących mieszkania pod najem. Dzięki dogodnej lokalizacji zapewnia komfort życia oraz łatwy dostęp do wszystkich niezbędnych punktów usługowych i komunikacyjnych. Mieszkanie o powierzchni 47,8 m² składa się z trzech ustawnych pokoi, kuchni, łazienki, osobnego WC oraz przedpokoju. Dwustronna ekspozycja zapewnia dobre doświetlenie i przewiewność wszystkich pomieszczeń. Wnętrza wymagają odświeżenia, co daje możliwość aranżacji według własnego gustu i potrzeb.

Na podłogach znajdują się parkiet oraz terakota, na ścianach natomiast tapety, tynk oraz glazura w łazience i WC. Do mieszkania przynależy również piwnica, która zwiększa powierzchnię użytkową oraz stanowi doskonałe miejsce do przechowywania.

Lokalizacja mieszkania to jeden z jego największych atutów. Blok znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, dzięki czemu mieszkańcy mogą cieszyć się ciszą i komfortem. Bezpośrednio przy budynku znajduje się przystanek autobusowy, umożliwiający szybkie i wygodne połączenia z centrum miasta oraz innymi dzielnicami.

W bliskim sąsiedztwie mieszkania zlokalizowane są wszelkie niezbędne punkty infrastruktury: sklepy spożywcze, restauracje, szkoły oraz przedszkola, a także przychodnia zdrowia i szpital. To idealne miejsce dla rodzin z dziećmi czy osób starszych, które cenią sobie dostęp do pełnej infrastruktury.

Miejsca parkingowe ogólnodostępne znajdują się przy bloku, co ułatwia codzienne korzystanie z samochodu.

Cena za mieszkanie wynosi 359 000 zł, co w stosunku do lokalizacji i standardu jest atrakcyjną propozycją na rynku nieruchomości w Lublinie.

Zapraszamy do kontaktu oraz obejrzenia mieszkania na żywo. To wyjątkowa okazja, aby zamieszkać w komfortowych warunkach, w bardzo dobrze skomunikowanym i spokojnym miejscu. Mieszkanie jest gotowe do odświeżenia i szybkiego wprowadzenia się lub aranżacji pod wynajem.

Nie przegap okazji - zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	160/AFH/MS-276	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	359 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	BLOK, 3-POKOJOWE
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Rok budowy

1974