



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Lokal handlowo-usługowy Zgierz



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	WYNAJEM
Miejscowość:	Zgierz
Powierzchnia całkowita:	110 m2



Izolda Żeromińska

i.zerominska@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **2 500 PLN**

Cena za m²: 23 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Do wynajęcia samodzielny budynek o powierzchni 110 m², zlokalizowany w centrum Zgierza przy ulicy Łódzkiej - jednej z głównych arterii miasta o dużym natężeniu ruchu. Obiekt idealnie nadaje się na działalność usługową, handlową, hurtową lub gastronomiczną. Budynek stanowi niezależny lokal z bezpośrednim wjazdem na teren posesji, co zapewnia wygodny dostęp dla klientów i dostawców. Na terenie znajduje się utwardzony plac z możliwością parkowania co najmniej 10 samochodów. Dodatkowym atutem nieruchomości jest możliwość umieszczenia dużego baneru reklamowego od strony ulicy Łódzkiej oraz bezpośrednio na budynku, co gwarantuje doskonałą widoczność i skuteczną ekspozycję prowadzonej działalności. Lokalizacja w centralnej części Zgierza zapewnia bardzo dobrą komunikację oraz szybki dojazd zarówno z Łodzi, jak i z okolicznych miejscowości, co czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną dla firm poszukujących funkcjonalnej i dobrze położonej nieruchomości.

Czynsz - 2.500,00 zł netto

Kaucja - 3.000,00 zł brutto

Zadzwoń po więcej szczegółów

Symbol	MNO786931	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	2 500, 00 PLN
Województwo	Łódzkie	Powiat	zgierski
Miejscowość	Zgierz	Ulica	Łódzka