



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom wolnostojący z garażem na sprzedaż Sławno



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Sławno
Powierzchnia całkowita:	170 m²
Powierzchnia działki:	866 m²



Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g
mail.com

cena: **1 060 000 PLN**

Cena za m²: 6 238 PLN



Liczba pokoi:

5

Garaż:

TAK

Zapraszamy na prezentację pięknego domu wolnostojącego o powierzchni użytkowej 169,93m² zlokalizowanego w Warszkwie obok Sławna w województwie Zachodniopomorskim.

Obok budynku mieszkalnego znajduje się murowany budynek garażowo-gospodarczy, parterowy z poddaszem użytkowym przystosowanym do rekreacji.

Wjazd do garażu zapewnia brama segmentowa, wyposażona w napęd elektryczny, otwierana pilotem.

Narożnik działki za garażem zagospodarowany jest przez wiatę i kojec dla czworonoga.

Oba budynki mieszczą się na działce o powierzchni 866m².

Działka jest ogrodzona, od frontu aluminiowymi panelami na słupkach betonowych, obłożonych kamieniem.

Boki i tył ogrodzenia prefabrykowane betonowe.

Budynek mieszkalny został wybudowany w 2009 roku, a na przełomie lat 2017/2018 przeszedł kompletny remont.

Części mieszkalnej znajduje się na parterze i piętrze natomiast części gospodarcza poniżej poziomu terenu. Zaczynając od Parteru:

Wejściem z podwórza poprzez wiatrołap wchodzimy do hallu z klatką schodową, który zapewnia komunikację wewnątrz domu. Kuchnia i jadalnia połączone są z salonem, z którego możemy wyjść na taras.

Na tej kondygnacji znajdziemy jeszcze sypialnię, łazienkę z WC, pralnię i wejście do piwnicy.

Kuchnia wykończona wysoki standard, przestrzenna, wyposażona w stałą zabudowę, lodówkę side-by-side i zmywarkę. Blaty i parapety z marmuru.

Sufity na powierzchni całego parteru są obniżone, podwieszane z halogenami. Ogrzewanie podłogowe,

Posadzka wyłożona częściowo panelami, częściowo terakotą.

Na pierwsze piętro przenosimy się drewnianymi schodami ze szklanymi barierkami.

Bezpośrednio z hallu z klatką schodową wejdziemy do 3 ustawnych pokoiów. Każdy z nich ma pomalowane ściany z płyt kartonowo gipsowych.

Podłogi wyłożone panelami, a każdy pokój posiada grzejnik panelowy.

Na tej kondygnacji znajduje się duża łazienka z WC. Wielka narożna wanna zapewni odpowiednią dawkę relaksu, a grzejniki panelowe oraz łazienkowy zadbają o odpowiednią temperaturę.

Na strych dostaniemy się włazem z hallu.

W całym domu stolarka PCV.

Ogrzewanie centralne z pieca etażowego.

Budynek wyposażony w system alarmowy oraz telewizję przemysłową.

Oświetlenie włączające się na ruch obejmują zasięgiem całą powierzchnię działki.

Budynek garażowo-gospodarczy składa się z garażu, kotłowni, klatki schodowej w kondygnacji parteru.

Na poddaszu znajduje się łazienka z WC i jedno pomieszczenie.

Podłoga garażu ogrzewana.

Wjazd na posesję zautomatyzowaną bramą samojezdną na pilota.

Dom gotowy do wydania.

Zapraszamy na prezentację.

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	Dom na sprzedaż Warszkowo z garażem-176	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 059 999, 98 PLN
Powierzchnia działki	866, 00 m²	Rok budowy	2009
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	DREWNIANA
Liczba pokoi	5	Energia elektryczna	✓
Taras	✓		