

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Jaroszówka ,dom wolnostojący dla rodziny



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Jaroszówka
Powierzchnia całkowita:	294 m2
Powierzchnia działki:	543 m2



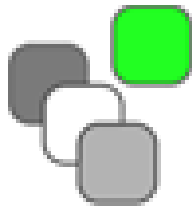
Ewa Łęgowska

tel.: 575677993

ewa.legowska@em5.pl

cena: **749 000 PLN**

Cena za m²: 2 548 PLN



Liczba pokoi: **8**

Garaż: **TAK**

Dom z potencjałem - Jaroszkówka Dla wymagających (do remontu) lub tych mniej (do odświeżenia)

Szukasz domu z duszą, przestrzenią i ogromnym potencjałem? Przedstawiam wolnostojący dom o powierzchni całkowitej 294 m2 położony na ogrodzonej działce 543 m2 w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji - Jaroszwce.

Rozkład nieruchomości:

- Piwnica - 52 m2
- kotłownia
- spiżarnia
- pomieszczenie gospodarcze
- Parter - 82,3 m2
- dwa pokoje
- kuchnia
- łazienka
- garaż z kanałem i bramą segmentową (28,3 m2)

I piętro - 52,51 m2

- pokój
- łazienka z wanną
- kuchnia

II piętro - 52,6 m2

- trzy pokoje
- łazienka z wanną

Poddasze - 55 m2

- dwa pokoje
- łazienka
- dwa dodatkowe pomieszczenia na strychu

Dodatki:

- murowany budynek gospodarczy - 25 m2
- działka do aranżacji
- okna PCV
- drewniany oryginalny parkiet - (wykonany przez właściciela) już takich aranżacji nie ma
- dębowe schody i balustrady
- boazeria - dla fanów klasyki lub... nowego projektu
- dach pokryty eternitem - czas na zmiany

Media:

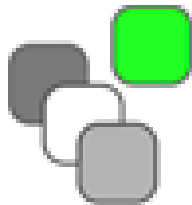
Prąd, gaz, kanalizacja, woda miejska

Lokalizacja:

Jaroszkówka - cicha, spokojna dzielnica, idealna dla rodzin i wszystkich, którzy cenią sobie bliskość miasta bez miejskiego zgiełku. W pobliżu sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Dla kogo?

Dla tych, którzy szukają dużego domu z potencjałem. Dom wymaga remontu - dla jednych to wyzwanie, dla



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

innych przyjemność tworzenia. A dla mniej wymagających - wystarczy odświeżyć i mieszkać.

Podsumowując:

294 m2, cztery kondygnacje, duży garaż z kanałem, solidna konstrukcja i lokalizacja, która broni się sama.

W skrócie - dom dla tych, którzy widzą więcej niż tylko ściany i dach.

Zadzwoń, przyjdź, zobacz - ten dom czeka na drugie życie. Może właśnie z Tobą.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	784016500/EM5/DS-4 564	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	749 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	543, 00 m²	Rok budowy	1995
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	8	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Taras	✓