



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Okazja Inwestycyjna! Przestronne , ul Wieniawskiego



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **chełm**

Powierzchnia całkowita: **86 m²**

Liczba pokoi: **5**



Dariusz Wrona

tel.: 507 982 778

dariusz.wrona@alfahouse.pl

cena: **485 002 PLN**

Cena za m²: 5 651 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

Okazja Inwestycyjna! Przestronne , ul Wieniawskiego , 3 piętro , 5 pokoi - 85,83 m2!

Lokalizacja: Chełm, ul. Wieniawskiego Powierzchnia: 85,83 m2 Liczba pokoi: 5 Piętro: 3/4 Czynsz: Niski - tylko ok. 600 zł (Chełmska Spółdzielnia Mieszkaniowa)

Opis Nieruchomości

SUPER CENA i OGROMNY POTENCJAŁ!

Na sprzedaż wyjątkowo duże, 5-pokojowe mieszkanie o powierzchni 85,83 m2, idealne dla dużej rodziny lub jako świetna inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie znajduje się na 3. piętrze w bloku przy ul. Wieniawskiego w Chełmie. Jest to bardzo pożądana lokalizacja - blisko do ścisłego centrum miasta, co zapewnia doskonały dostęp do wszystkich udogodnień.

Stan i Aranżacja

Mieszkanie jest do własnej aranżacji, co daje Ci niepowtarzalną szansę na stworzenie przestrzeni idealnie dopasowanej do Twoich potrzeb i gustu, bez konieczności ponoszenia kosztów za cudze remonty.

Atuty układu:

5 niezależnych pokoi - ogromna funkcjonalność i elastyczność w podziale przestrzeni.

Oddzielne WC i łazienka - duży komfort, zwłaszcza przy tak dużej liczbie pokoi.

Jasne i przestronne wnętrza.

Lokalizacja i Czynsz

Lokalizacja zapewnia szybki dostęp do placówek edukacyjnych, sklepów i komunikacji miejskiej. Niski czynsz (ok. 600 zł) administracyjny do Chełmskiej Spółdzielni Mieszkaniowej sprawia, że koszty utrzymania są naprawdę atrakcyjne.

Nie przegap tej jedynej w swoim rodzaju okazji, by nabyć przestronne 5-pokojowe mieszkanie w tak dobrej cenie i lokalizacji!

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	155/AFH/MS-271	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	485 002, 00 PLN
Liczba pokoi	5	Rodzaj budynku	TYPOWE
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4