



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka z WZ w pobliżu ul. Krzyskiej



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Tarnów**



Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **399 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka z WZ w pobliżu ul. Krzyskiej

Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni 1922 m², położona w Tarnowie przy ulicy Stalowej, w spokojnej i zielonej okolicy, w pobliżu ul. Krzyskiej. Nieruchomość ma kształt prostokąta o wymiarach około 22 x 82 metry.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Tarnowa działka oznaczona jest symbolami:

M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywnej (ok. 0,09 ha),

ZP - tereny parków miejskich (ok. 0,10 ha).

Dla nieruchomości zostały wydane warunki zabudowy na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących. Działka jest lekko nachylona, częściowo porośnięta drzewami owocowymi. Dojazd do nieruchomości prowadzi utwardzoną drogą służebną, oddaloną zaledwie 30 metrów od asfaltu. W bezpośrednim sąsiedztwie dostępne są wszystkie media: kanalizacja na działce, a prąd, gaz i wodociąg znajdują się w zasięgu.

Lokalizacja gwarantuje wygodny dojazd do centrum Tarnowa - zaledwie 4 km. Okolica jest spokojna, sprzyjająca zamieszkaniu i wypoczynkowi, z jednoczesnym łatwym dostępem do miejskiej infrastruktury.

Cena 399 000 zł, do negocjacji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	55/2025-368	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	399 000, 00 PLN