



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Okazja! Dom w atrakcyjnej lokalizacji



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Wojkowice
Dzielnica:	Żychcice
Powierzchnia całkowita:	400 m²
Powierzchnia działki:	748 m²



**Marzena Filipczyk -
Kansy**

tel.: 798957535

marzena@siemion.pl

cena: **450 000 PLN**

Cena za m²: 1 125 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **6**

Garaż: **TAK**

Polecamy do sprzedaży piętrowy dom wolnostojący o powierzchni użytkowej ok. 200 m², podpiwniczony, usytuowany na działce o powierzchni 748 m² położony przy ulicy Jana III Sobieskiego w Wojkowicach. Budynek wybudowany w 1980 roku z cegły i kamienia, dach pokryty nową papą termozgrzewalną. Do domu doprowadzony jest prąd, woda i kanalizacja. Gaz na działce. Ogrzewanie centralne węglowe. Ciepła woda - bojler elektryczny (zimną również z pieca C.O.).

Układ domu:

Piwnica - ok. 100 m²,

Parter - ok. 100 m² - 3 duże pokoje, widna i oddzielna kuchnia, łazienka z WC, przedpokój oraz garaż,

Piętro - ok. 100 m² - 3 duże pokoje, widna i oddzielna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój,

Strych - ok. 100 m² do adaptacji.

Układ domu pozwala na zamieszkanie 2 rodzin. Dom wymaga odnowienia według własnej aranżacji.

Nieruchomość z bardzo dobrym dostępem do punktów użyteczności publicznej i sklepów, w pobliżu centrum przesiadkowe, szkoła, przedszkole, park oraz galeria handlowa. W niedalekiej odległości znajduje się zalew Rogoźnik. Bardzo dobry dojazd do miast ościennych m.in. Będzina, Siemianowic Śląskich czy Piekar Śląskich.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Bezpłatnie pomagamy w uzyskaniu kredytu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i została przygotowana na podstawie informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości. W przypadku zainteresowania ofertą dokonamy pełnej weryfikacji. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Administratorem danych jest Siemion.pl sp. z o.o. z siedzibą w Siemianowicach Śląskich.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	SMN3963-3963	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	450 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	748, 00 m²	Rok budowy	1960
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	6	Energia elektryczna	✓