



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## 2-pokojowe mieszkanie w centrum



|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Typ nieruchomości:      | <b>MIESZKANIE</b>      |
| Rodzaj transakcji:      | <b>SPRZEDAŻ</b>        |
| Miejscowość:            | <b>Piekary Śląskie</b> |
| Dzielnica:              | <b>Centrum</b>         |
| Powierzchnia całkowita: | <b>49 m2</b>           |
| Liczba pokoi:           | <b>2</b>               |



**Marzena Filipczyk -  
Kansy**

tel.: 798957535

marzena@siemion.pl

cena: **279 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 5 753 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Balkon

**NIE**

Okazja!!!

Polecamy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 48,5 m<sup>2</sup> położone na wysokim parterze 4-piętrowego bloku w spokojnej okolicy przy ulicy Królowej Jadwigi w Piekarach Śląskich, składające się z 2 pokoi, widnej i oddzielnej kuchni, łazienki z WC oraz garderoby. Do mieszkania przynależy piwnica. Budynek jest po termomodernizacji z zamontowanym domofonem przed którym dostępne miejsca parkingowe.

Mieszkanie jest po remoncie, gotowe do wprowadzenia. Instalacja elektryczna oraz wodno-kanalizacyjna po wymianie. Okna plastikowe. Ogrzewanie centralne z sieci miejskiej. Ciepła woda z piecyka gazowego typu Junkers.

Miesięczny czynsz z zaliczką na centralne ogrzewanie, zimną wodę, fundusz remontowy i eksploatację wynosi ok. 800 zł.

Świetna lokalizacja w pobliżu liczne sklepy, szkoła i przedszkole, dworzec autobusowy, przychodnia, punkty usługowe. Bardzo dobry dojazd do miast ościennych oraz do autostrady A1.

Zapraszamy do kontaktu z naszym Pośrednikiem.

Zadzwoń i umów się na spotkanie!

Bezpłatnie pomagamy w załatwieniu kredytu hipotecznego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i została przygotowana na podstawie informacji uzyskanych od właściciela nieruchomości. W przypadku zainteresowania ofertą dokonamy pełnej weryfikacji. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji. Administratorem danych jest Siemion.pl sp. z o.o. z siedzibą w Siemianowicach Śląskich.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

|                                  |                        |                   |                        |
|----------------------------------|------------------------|-------------------|------------------------|
| Symbol                           | <b>157/SMN/MS-3924</b> | Rodzaj transakcji | <b>SPRZEDAŻ</b>        |
| Rodzaj nieruchomości             | <b>MIESZKANIE</b>      | Cena              | <b>279 000, 00 PLN</b> |
| Liczba pokoi                     | <b>2</b>               | Rodzaj budynku    | <b>2-POKOJOWE</b>      |
| Liczba pięter [wliczając parter] | <b>4</b>               | Rok budowy        | <b>1980</b>            |
|                                  |                        |                   |                        |
|                                  |                        |                   |                        |