



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przestronne 3 pokoje w świetnej lokalizacji!



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Łazarz**

Powierzchnia całkowita: **76 m²**

Liczba pokoi: **3**

Balkon: **NIE**



Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **560 000 PLN**

Cena za m²: 7 339 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży przestronnego, 3 pokojowego mieszkania. Lokal położony jest na wysokim parterze przy ul. Grottgera.

To idealna propozycja dla osób szukających funkcjonalnego i wygodnego lokum w atrakcyjnej lokalizacji. Mieszkanie nada się również pod prowadzenie działalności gospodarczej, przykładowo kancelarii prawnej lub usług medycznych.

Mieszkanie o powierzchni 76,3 m² ma bardzo praktyczny rozkład powierzchni:

- trzy oddzielne, ustawne pokoje,
- osobną kuchnię z oknem,
- łazienkę,
- przedpokój.

Do lokalu przynależy również wyjątkowo duża piwnica o powierzchni 19 m², która daje wiele dodatkowych możliwości.

Możliwe jest podłączenie mieszkania do istniejącej w budynku sieci gazowej.
Na ten moment w mieszkaniu znajduje się piec kaflowy.

Świetna lokalizacja!

Okolica jest spokojna i dobrze skomunikowana - w pobliżu znajdują się sklepy, szkoły oraz przystanki komunikacji miejskiej, co sprawia, że mieszkanie świetnie sprawdzi się zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących wygodę i łatwy dostęp do centrum.

Bezpośrednie sąsiedztwo prestiżowego osiedla City Park od ul. Ułańskiej.

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek 720 805 206

Symbol	398977	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	560 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4