



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie 3 pok. Suwałki 2 piętro



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Suwałki**

Powierzchnia całkowita: **47 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **2**



Elżbieta Judzewicz

tel.: 574570577

elzbieta.judzewicz@em5.pl

cena: **330 000 PLN**

Cena za m²: 7 097 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Balkon

TAK

Oferuję na sprzedaż ciepłe i dwustronne mieszkanie z dużym potencjałem usytuowane w Centrum Suwałk przy Ulicy 1 Maja - nieopodal Domu Handlowego Alfa i Arkadia.

Powierzchnia mieszkania 46,50m² wraz z przynależną piwnicą wynosi 49,59m².

Własnościowe Spółdzielcze Prawo do lokalu mieszkalnego z Księgą Wieczystą.

Szczegóły nieruchomości:

- II piętro w IV-piętrowym bloku (brak windy).

Mieszkanie składa się z:

- 3 pokoi

- oddzielnej kuchni

- łazienki z WC

- przedpokoju

- balkonu

Stan mieszkania:

Lokal wymaga remontu - idealna opcja dla osób chcących zaaranżować wnętrze według własnych potrzeb.

Od dłuższego czasu użytkowany sporadycznie przez właściciela. Niedługo mają zostać zdjęte z grzejników podzielniki pomiaru zużytego ciepła. Miesięczny czynsz w wysokości 605 zł. Właściciel mieszkania zabierze lodówkę, pralkę oraz łóżko i komodę z sypialni reszta pozostaje w mieszkaniu.

Lokalizacja: Mieszkanie położone w bardzo dogodnym miejscu: Szkoła, przedszkole, apteka, przychodnia, targowisko, kościół - wszystko w zasięgu kilku minut pieszo. Świetna komunikacja z resztą miasta.

Dodatkowe atuty: Suwałki to miasto o wyjątkowym mikroklimacie - czystym powietrzu i bliskości przyrody.

W okolicy: Wigierski Park Narodowy i jezioro Wigry z Pokamedulskim Klasztorem. Jezioro Hańcza -

najgłębsze w Polsce. Szelment - ośrodek narciarski i narty wodne latem. Malownicze tereny: Smolniki,

Cisowa Góra, Krzemieniucha, Szurpiły, Pietry - dla miłośników turystyki pieszej, wodnej i rowerowej.

Zapraszam do osobistego obejrzenia tej nieruchomości.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	999549/EM5/MS-4524	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	330 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	BLOK, 3-POKOJOWE
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4