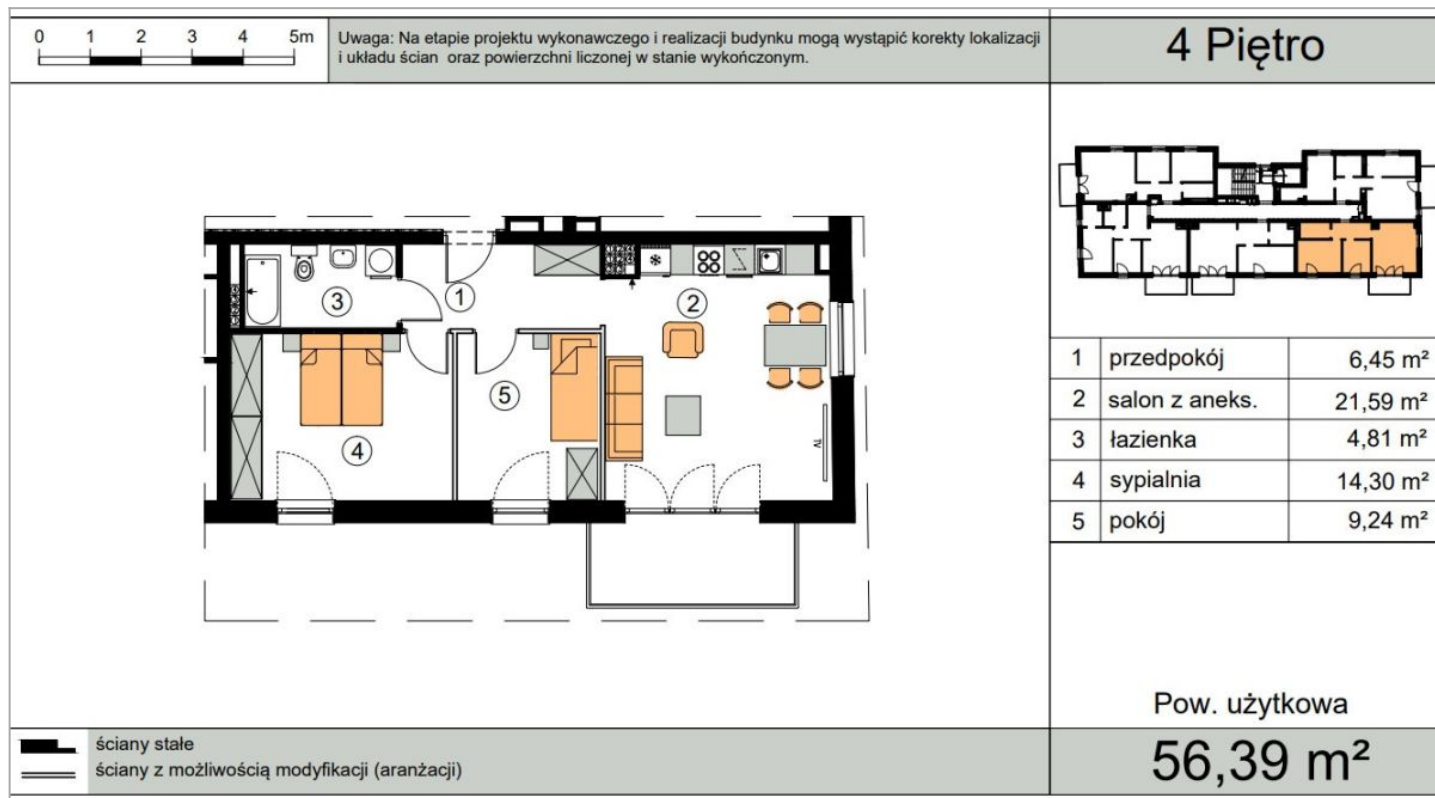




3 pokoje ul. Urzędnicza



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Łódź**

Dzielnica: **Bałuty**

Powierzchnia całkowita: **56 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **4**

Balkon: **TAK**



Sylwia Salwach

s.salwach@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **479 315 PLN**

Cena za m²: 8 500 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 56,39 m² w stanie deweloperskim, położone na 4. piętrze nowoczesnego budynku z windą, kameralna inwestycja przy ul. Urzędniczej.

3 pokoje z funkcjonalnym układem
duży balkon
możliwość zakupu 2 miejsc parkingowych i komórki lokatorskiej
opcja sprzedaży z gotowym projektem aranżacji wnętrza
cicha, spokojna okolica
świetna komunikacja - w pobliżu tramwaje i autobusy

W bliskim sąsiedztwie inwestycji mieści się dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa m.in. apteka, biblioteka miejska, bank, Rynek Bałucki, punkty gastronomiczne, park im. Andrzeja Struga, plac zabaw, a także liczne sklepy oraz placówki oświatowe. Położenie inwestycji umożliwia dogodny dojazd do centrum miasta zarówno własnym środkiem transportu jak i komunikacją miejską. Jedno z największych centrów handlowo-usługowo-rozrywkowych w Łodzi - Manufaktura, mieści się w odległości ok. 1.3 km, około 15 min spacerem.

Cena: 8 500 zł/m²

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Symbol	MNO372513	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	479 315, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Rok budowy	2024