



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom w stanie surowym zamkniętym Ługi



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Ługi
Powierzchnia całkowita:	201 m²
Powierzchnia działki:	3 256 m²
Liczba pokoi:	5



Sylwia Salwach

s.salwach@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **780 000 PLN**

Cena za m²: 3 884 PLN



Garaż: **NIE**

Dom w stanie surowym zamkniętym / 200 m² / 3256 m² działki / Ługi gm. Stryków

Na sprzedaż dom jednorodzinny w stanie surowym zamkniętym, o powierzchni użytkowej 200 m², położony w malowniczej wsi Ługi (gmina Stryków) - zaledwie 18 km od centrum Łodzi i 5 km od Strykowa. To idealna propozycja dla osób szukających spokoju, natury i przestrzeni - bez rezygnacji z bliskości miasta.

Informacje o nieruchomości:

Powierzchnia netto domu : 200,83 m²

Powierzchnia działki: 3256 m²

Stan: surowy zamknięty (bez instalacji)

Materiał budowlany: pustak ceramiczny

Dach: blachodachówka

Garaż: dwustanowiskowy w bryle budynku

Rozkład pomieszczeń:

Parter: powierzchnia netto 105,23 m² w tym garaż 36,12 m²

Przestronny salon z otwartą kuchnią

Łazienka

Pomieszczenie gospodarcze

Garaż dwustanowiskowy

Piętro: powierzchnia netto 95,60 m²

4 sypialnie

Łazienka

Działka

Duża 3256 m², zalesiona, gwarantująca prywatność i ciszę.

Na końcu działki znajduje się urokliwy, niewielki staw - dodatkowe miejsce na relaks.

Lokalizacja:

Wieś Ługi - cicha, spokojna, zielona okolica, w sąsiedztwie domy jednorodzinne

Bezpośrednie sąsiedztwo Rezerwatu Strugi Dobieszkowskiej - idealne miejsce dla miłośników przyrody,



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

spacerów i aktywnego wypoczynku

18 km do centrum Łodzi

5 km do Strykowa

Dobry dojazd do A1 / A2

Ta oferta to doskonała okazja, by stworzyć dom marzeń w wyjątkowym otoczeniu - z dala od zgiełku miasta ale z szybkim dostępem do wszystkich udogodnień.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu - chętnie udzielę więcej informacji i umówię się na prezentację nieruchomości.

W celu umówienia spotkania zapraszam do kontaktu:

Maciej Szczesny 693 979 500

Symbol	MNO957262	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	780 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	3 256, 00 m²	Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY
Materiał ścian	POROTHERM	Liczba pokoi	5
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Taras	✓		