



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Elegancki apartament w wysokim standardzie, Sołacz



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Sołacz**

Powierzchnia całkowita: **50 m2**



Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **1 068 400 PLN**

Cena za m²: 21 300 PLN



Liczba pokoi: **2**

Balkon **TAK**

Zapraszam do zapoznania z ofertą sprzedaży nowoczesnego apartamentu w samym sercu Sołacza. Apartament został wykończony w bardzo wysokim standardzie, z wyjątkową dbałością o każdy detal.

Powierzchnia mieszkania to 50,16 m², na którą składa się

- Przedpokój - 7,01 m²: z zabudowaną szafą na wymiar
- Salon - 20,01 m²: przestronny, z wyjściem na balkon
- Kuchnia - 6,63 m²: jasna, w pełni wyposażona w sprzęt AGD
- Sypialnia - 11,97 m²: przytulna, z dużą szafą zapewniającą miejsce do przechowywania
- Łazienka - 4,54 m²: elegancka, z kabiną prysznicową i pralką
- Balkon - 9,36 m²: doskonały na relaks i chwilę odpoczynku

Apartament usytuowany jest na wysokim parterze w 2 piętrowym, prestiżowym budynku z 2021 roku (z windą) przy ul. Drzymały. Nieruchomość została zaprojektowana z myślą o funkcjonalności i wygodzie mieszkańców. Budynek znajduje się na terenie osiedla zamkniętego, które zapewnia mieszkańcom prywatność i bezpieczeństwo.

Standard wykończenia

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia - starannie wykończone wysokiej jakości materiałami:

- panele winylowe odporne na wodę oraz płytki,
- elektryczne rolety zewnętrzne,
- drewniana stolarka okienna, drzwi antywłamaniowe,
- światłowód oraz pełne umeblowanie w cenie

Do lokalu przynależy:

- miejsce w hali garażowej,
- praktyczny boks do przechowywania - doskonały na rowery, opony, czy sprzęt sportowy

Dodatkowo płatne w cenie 55.000zł

Idealna lokalizacja

Nieruchomość położona jest w zielonej i prestiżowej części Poznania, jaką jest Sołacz.

To doskonała propozycja dla osób, które chcą mieszkać blisko centrum, a jednocześnie cenią spokój i kontakt z naturą.

Okolica oferuje również sklepy, restauracje, piekarnie, szkoły, przedszkola, Park Sołacki i pełną infrastrukturę komunikacyjną.

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	809905	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	1 068 400, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Rok budowy	2021		