



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dolna Dyrekcja - Pierwsze piętro 66,5 m²



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

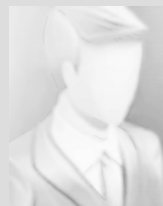
Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Chełm**

Powierzchnia całkowita: **66 m²**

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **1**



Wojciech Żurawek
wzurawek@geodomnieruc
homosci.pl

cena: **295 000 PLN**

Cena za m²: 4 442 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Balkon

NIE

Klimatyczne mieszkanie położone na 1 piętrze w zabytkowej kamienicy przy Al. Piłsudskiego. Wnętrze klimatyczne i przestronne - częściowo po generalnym remoncie. Nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna (z potrójnym filtrem wody), grzewcza, nowe okna, gładzie tynkowe i kuchnia w zabudowie robiona na zamówienie. Ściany równe i gładkie, bez pęknięć i ubytków tynku (do malowania lub odświeżenia). W dwóch pokojach pozostały solidne parkiety (w stanie do odnowienia), a w pozostałych pomieszczeniach nowa terakota. W jednym pokoju pozostał sprawny piec kaflowy, po którego (ewentualnym) zdemontowaniu - można zainstalować nastrojowy kominek. Mieszkanie przyłączone do miejskiej sieci grzewczej. Budynek zarządzany przez wspólnotę, miłe i spokojne sąsiedztwo. Do mieszkania przynależy 15 metrowa piwnica oraz ułamkowy udział w strychu.

Symbol	GDN328866	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	295 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Rok budowy	1945