



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

2 pokoje z osobną kuchnią || blisko PST



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Winogrody**

Powierzchnia całkowita: **47 m²**

Liczba pokoi: **2**



Małgorzata

Marszałek

biuro2@castle.pl

cena: **479 000 PLN**

Cena za m²: 10 235 PLN



Piętro: **4**

Balkon **TAK**

Zapraszam do zapoznania się z ofertą zakupu mieszkania położonego na 4. piętrze wieżowca z lat 80. na popularnym osiedlu Zwycięstwa w Poznaniu. Budynek wyposażony jest w dwie nowe windy oraz podjazd dla wózków, co gwarantuje wygodę mieszkańcom.

Parametry mieszkania:

powierzchnia: 46,8 m² (wraz z piwnicą 49,4m²)

2 niezależne pokoje - ustawne, słoneczne

osobna kuchnia w zabudowie

łazienka z wanną

balkon z ekspozycją na zachód - dużo słońca i piękne popołudniowe światło

piwnica w cenie

Mieszkanie w ostatnich latach przeszło remont, w tym wymieniono wszystkie instalacje, dzięki czemu przyszły właściciel może cieszyć się spokojem i bezpieczeństwem. Lokal jest ciepły, jasny i przytulny, gotowy do zamieszkania.

Świetna lokalizacja:

3 minuty pieszo do przystanku PST (szybki dojazd do centrum i na kampus UAM)

500 m do centrów handlowych Galeria Pestka i Plaza

Biedronka tuż pod blokiem

w pobliżu liczne sklepy, punkty usługowe, szkoły i tereny zielone

Mieszkanie idealnie sprawdzi się zarówno dla singla, pary, studentów, rodziny, jak i jako inwestycja pod wynajem.

To propozycja dla osób ceniących funkcjonalny układ, świetną lokalizację i komfort codziennego życia.

Umów się na prezentację, bo może właśnie takiego mieszkania szukasz!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie. Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

kredytu.

Symbol	522723	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	479 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	16	Rok budowy	1981