



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## 2 pokoje do własnej aranżacji w Centrum!



|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Typ nieruchomości:      | <b>MIESZKANIE</b>       |
| Rodzaj transakcji:      | <b>SPRZEDAŻ</b>         |
| Miejscowość:            | <b>Białystok</b>        |
| Dzielnica:              | <b>Centrum</b>          |
| Powierzchnia całkowita: | <b>49 m<sup>2</sup></b> |
| Liczba pokoi:           | <b>2</b>                |
| Piętro:                 | <b>3</b>                |



**Grzegorz  
Jamiołkowski**

tel.: 884 36 36 37

grzegorz.jamiolkowski@em  
5.pl

cena: **400 000 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 8 170 PLN



### Balkon

### TAK

Mieszkanie 2-pokojowe w sercu Białegostoku - idealne do własnej aranżacji!

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 48,96 m<sup>2</sup>, położone w Centrum Białegostoku, na 3. piętrze czteropiętrowego budynku. W skład nieruchomości wchodzi:

- przestronny salon,
- sypialnia,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- balkon o powierzchni 3,5 m<sup>2</sup>,
- piwnica,
- miejsce parkingowe.

Rozkład i ekspozycja okien na północ-południe sprawiają, że mieszkanie jest dobrze doświetlone i funkcjonalne. Lokal wymaga remontu, co daje niepowtarzalną okazję do stworzenia przestrzeni dokładnie według własnych potrzeb i gustu - od układu pomieszczeń, po wykończenie i styl. To idealne rozwiązanie zarówno dla osób poszukujących własnego M, jak i inwestorów, którzy chcą urządzić mieszkanie pod wynajem. Do mieszkania przynależy również miejsce parkingowe, co stanowi ogromny komfort w ścisłym centrum miasta, gdzie dostępność miejsc do parkowania jest ograniczona. Atuty lokalizacji:

- ścisłe Centrum - blisko sklepy, restauracje, kawiarnie, centra handlowe,
- doskonała komunikacja miejska - szybki dojazd w każdą część miasta,
- w pobliżu szkoły, przedszkola i uczelnie wyższe,
- tereny rekreacyjne, parki i miejsca spacerowe na wyciągnięcie ręki.

To propozycja dla osób ceniących wygodę życia w centrum, a jednocześnie szukających mieszkania z potencjałem, w którym mogą zrealizować własną wizję wnętrza.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

|                      |                           |                                  |                        |
|----------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------|
| Symbol               | <b>999518/EM5/MS-4459</b> | Rodzaj transakcji                | <b>SPRZEDAŻ</b>        |
| Rodzaj nieruchomości | <b>MIESZKANIE</b>         | Cena                             | <b>400 000, 00 PLN</b> |
| Liczba pokoi         | <b>2</b>                  | Rodzaj budynku                   | <b>TYPOWE</b>          |
| Piętro               | <b>3</b>                  | Liczba pięter [wliczając parter] | <b>4</b>               |