



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Osobny pokój z antresolą i własną łazienką |SKM



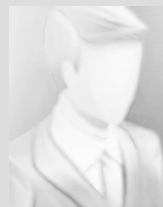
Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Sopot**

Powierzchnia całkowita: **6 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **1**



**Anna Wróbel-  
Brzeźniak**

anna.brzezniak@castle.pl

cena: **1 100 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 176 PLN



Piętro: **3**

Balkon **NIE**

Na wynajem samodzielny pokój z antresolą o powierzchni 6,25 m<sup>2</sup>, położony w charakterystycznej wieżycze zabytkowej kamienicy przy Alei Niepodległości w Sopocie.

Do pokoju przynależy osobna, prywatna łazienka z prysznicem, całkowicie niezależna od innych mieszkańców.

Oferta idealna dla studenta, singla lub osoby pracującej, która poszukuje prywatnej przestrzeni w centrum Sopotu z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej.

Układ i udogodnienia:

- pokój z antresolą 6,25 m<sup>2</sup> - w pełni samodzielny,
- prywatna łazienka z prysznicem,
- ogrzewanie gazowe,
- możliwość korzystania ze wspólnego strychu,
- dwustronne wejście do kamienicy (od frontu i od podwórza),
- miejsce postojowe dla mieszkańców za zamykaną bramą.

Pokój nie posiada kuchni - idealny dla osób, które przygotowują posiłki sporadycznie lub korzystają z restauracji i cateringu.

Lokalizacja:

Świetnie skomunikowana część Sopotu - stacja SKM oddalona o 2 minuty pieszo, Uniwersytet Gdański (Wydział Ekonomiczny) ok. 10-15 minut spacerem. W pobliżu znajdują się sklepy (Lidl, Biedronka, Carrefour), a do plaży i słynnego Monte Cassino można dojść w kilkanaście minut.

Warunki najmu:

- czynsz: 1100 zł,
- czynsz administracyjny: 100 zł (zawiera opłatę za wodę),,
- dodatkowe opłaty: prąd i gaz wg zużycia,
- kaucja: 1650 zł,
- okres najmu: do 20 czerwca 2026 r.

Podsumowanie:

Osobny pokój z antresolą i prywatną łazienką to idealne rozwiązanie dla jednej osoby, która szuka samodzielnej, komfortowej przestrzeni w centrum Sopotu, w spokojnym, klimatycznym budynku z szybkim dostępem do komunikacji i pełnej infrastruktury.

Nie zwlekaj! Zadzwoń i umów się na prezentację już dziś!

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!

Anna Wróbel-Brzeźniak



# zamieszkajusiebie.pl

---

## NIERUCHOMOŚCI

tel. 720-805-209

Skontaktuj się

Biuro Nieruchomości CASTLE

ul. Kartuska 69, Gdańsk

Nie znalazłeś nieruchomości, która Cię interesuje? Znajdziemy ją dla Ciebie! Zadzwoń!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

#Sopot #PokójNaWynajem #SamodzielnyPokój #PokójZStrychem #PokójZŁazienką #NajemSopot  
#StudentSopot #PracaSopot #biuronieruchomosci #Trójmiasto #WynajemTrójmiasto #PrywatnyPokój  
#Otodom

|                                  |                   |                   |                      |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| Symbol                           | <b>790883</b>     | Rodzaj transakcji | <b>WYNAJEM</b>       |
| Rodzaj nieruchomości             | <b>MIESZKANIE</b> | Cena              | <b>1 100, 00 PLN</b> |
| Liczba pokoi                     | <b>1</b>          | Piętro            | <b>3</b>             |
| Liczba pięter [wliczając parter] | <b>3</b>          | Rok budowy        | <b>1905</b>          |
|                                  |                   |                   |                      |
|                                  |                   |                   |                      |