



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

4-pokojowe mieszkanie z parkingiem-Sopot



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Sopot**

Powierzchnia całkowita: **60 m²**

Liczba pokoi: **4**

Piętro: **2**



**Anna Wróbel-
Brzeźniak**

anna.brzezniak@castle.pl

cena: **4 300 PLN**

Cena za m²: 72 PLN



Balkon

NIE

Na wynajem wyjątkowe mieszkanie w zabytkowej kamienicy przy Alei Niepodległości w Sopocie. To idealna propozycja dla rodziny lub grupy znajomych, którzy cenią komfort, przestrzeń i świetną lokalizację.

Układ i metraż:

- 54 m² mieszkania + 6,25 m² dodatkowy pokój z antresolą (z osobnym wejściem),
- 4 pokoje o różnych metrażach - możliwość dopasowania przestrzeni do własnych potrzeb,
- 2 łazienki: jedna z wanną, druga z prysznicem,
- duża piwnica z oknem.

Wyposażenie i standard:

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone (lodówka, pralka, czajnik, garnki, sztućce, odkurzacz, żelazko). Gotowe do wprowadzenia od zaraz.

Ogrzewanie indywidualne gazowe (dodatkowo jedna z łazienek ogrzewana grzejnikiem elektrycznym).

Atuty nieruchomości:

- miejsca postojowe dla mieszkańców za zamkniętą bramą,
- dwustronne wejście do mieszkania (od frontu i od podwórza),
- 2 łazienki,
- duża piwnica z oknem,
- 4 pokoje + dodatkowy pokój z antresolą - elastyczny układ, idealny zarówno dla rodziny, jak i grupy znajomych.

Lokalizacja: To jeden z najmocniejszych punktów tej oferty.

Mieszkanie znajduje się przy Alei Niepodległości w Sopocie - miejscu, które łączy świetną komunikację z bliskością najważniejszych punktów handlowych i usługowych. Do plaży oraz słynnego Monte Cassino można dojść w zaledwie kilkanaście minut spacerem. Okolica jest spokojna i klimatyczna, a jednocześnie doskonale skomunikowana: stacja SKM oddalona o 2 minuty pieszo, Uniwersytet Gdański (Wydział Ekonomiczny) - 10 -15 minut spacerem. W pobliżu znajdują się sklepy takie jak Lidl, Biedronka i Carrefour.

Warunki najmu:

- czynsz: 4300 zł,
- czynsz administracyjny: 420 zł (zawiera opłatę za wodę),
- dodatkowe opłaty: prąd i gaz wg zużycia,
- kaucja: 6450 zł,
- okres najmu: do 20 czerwca 2026 r.,
- zwierzęta mile widziane po wcześniejszym uzgodnieniu.

Podsumowanie:

Mieszkanie idealnie sprawdzi się jako przestrzeń dla rodziny albo grupy znajomych, którzy chcą mieszkać razem, ale cenią sobie prywatność. Różnorodne metraże pokoi, dwie łazienki oraz dodatkowy pokój z antresolą zapewniają wygodę i komfort każdemu domownikowi.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Nie czekaj-taka lokalizacja nie trafia się codziennie!

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!

Anna Wróbel-Brzeźniak

tel. 720-805-209

Skontaktuj się

Biuro Nieruchomości CASTLE

ul. Kartuska 69, Gdańsk

Nie znalazłeś nieruchomości, która Cię interesuje? Znajdziemy ją dla Ciebie! Zadzwoń!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

#Sopot #WynajemMieszkania #MieszkanieNaWynajem #SopotCentrum #Kamienica
#MieszkanieDlaRodziny #MieszkanieDlaZnajomych #MieszkanieZmiejscepostojowym #4Pokoje
#Dwupoziomowe #Antresola #Najem #Skm #plaza #Monciak #Trójmiasto

Symbol	348120	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	4 300, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	1905