



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Lokal na warsztat samochodowy.



|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Typ nieruchomości:      | <b>LOKAL</b>           |
| Rodzaj transakcji:      | <b>WYNAJEM</b>         |
| Miejscowość:            | <b>Białystok</b>       |
| Dzielnica:              | <b>Osiedle Młodych</b> |
| Powierzchnia całkowita: | <b>150 m2</b>          |



**Tomasz Gwoździej**

tel.: 886693886

tomasz.gwozdziej@em5.pl

cena: **4 300 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 29 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Do wynajęcia lokal użytkowy przystosowany obecnie pod warsztat samochodowy. Możliwość wynajęcia na inne cele: produkcja, magazyn, warsztat, hurtownia, usługi.

Powierzchnia 150 m2:

- 2 pomieszczenia serwisowe , 1 kanał samochodowy, 1 do wykorzystania na podnośnik
- Wydzielone pokoje biurowe na piętrze, 2 toalety, pom. gospodarcze, szatnia.
- 2 bramy wjazdowe garażowe
- Lokal wyposażony w piec ( opał stały) do ogrzewania, gniazda siłowe, podnośnik do wyjmowania silników, sprężarka
- PLAC przed budynkiem do wykorzystania
- Wcześniejszą wieloletnią działalnością była naprawa aut osobowych, busów.

Miesięczny koszt wynajęcia wynosi 4300 zł ( nie ma Vat) plus opłaty licznikowe.

Wszelkie szczegóły, cena, warunki najmu do bezpośrednich ustaleń. Nieruchomości Komercyjne EM5, halolokale.pl Tomasz tel 886-693-886. Zapraszamy !

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

|                    |                           |                      |                      |
|--------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Symbol             | <b>954158/EM5/LW-4420</b> | Rodzaj nieruchomości | <b>LOKAL</b>         |
| Rodzaj transakcji  | <b>WYNAJEM</b>            | Cena                 | <b>4 300, 00 PLN</b> |
| Kraj               | <b>POLSKA</b>             | Województwo          | <b>PODLASKIE</b>     |
| Powiat             | <b>Białystok</b>          | Miejscowość          | <b>Białystok</b>     |
| Rodzaj nawierzchni | <b>LOKALNA DROGA</b>      |                      |                      |