



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom z Działką jezioro Szelment



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Leszczewo
Powierzchnia całkowita:	1 913 m²
Powierzchnia działki:	1 913 m²
Liczba pokoi:	4



Elżbieta Judzewicz

tel.: 574570577

elzbieta.judzewicz@em5.pl

cena: **840 000 PLN**

Cena za m²: 439 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Garaż:

TAK

Oferujemy na sprzedaż dom murowany w stanie surowym wraz z działką w miejscowości Leszczewo gmina Jeleniewo. Jest to zaledwie 7 min spacerem z ręcznikiem na ramieniu od przepięknej zabezpieczonej przez ratowników plaży jeziora Szelment, gdzie znajduje się wyciąg nart wodnych, park linowy dla dzieci, paintball. Zimą również atrakcji nie brakuje, ponieważ w ośrodku WOSIR Szelment działa profesjonalny stok narciarki wraz z wyciągiem na który wszyscy czekają. Na miejscu hotele, gastronomia i wiele innych atrakcji. Jednym słowem jest co robić przez cały rok.

Cena 840 000.00 zł

Powierzchnia całkowita działki: 1913m², domu: ok. 100 m².

Nr działki 49/4 Leszczewo.

Bardzo duża piwnica z pomieszczeniami oraz kanałem. Poddasze do zaadoptowania. Dom składa się z: piwnicy, parteru i 1 piętra, łącznie 4 pokoje, salon, kuchnia, łazienka, 2x WC, garaż.

Warunki zabudowy: Teren zabudowy rodzinnej z usługami, lecz tej usługi nie musi być, ale może i to jest plus.

Dojazd drogą asfaltową. Działka jest tak usytuowana, że nie ma możliwości by mieć w bliskiej odległości sąsiadów.

Dom jest do własnej aranżacji, działka daje wiele możliwości chociażby świadczenia usług, dom może służyć jako pokoje dla turystów, których tutaj nie brakuje, a także jako miejsce do mieszkania dla rodziny.

Okolice zachwyca ciszą i spokojem, w tym miejscu każdy poczuje wolność i szczęście.

Księga wieczysta - bez obciążeń.

Woda jest doprowadzona, należy ją jedynie zgłosić. Na działce znajduje się słup energetyczny.

Te zdjęcia nie ukazują piękna tego miejsca, to trzeba zobaczyć i przejść się na spacer na przepiękną plażę - poczuć ten wiatr we włosach.

Nie czekaj - zobacz i zakochaj się w tym miejscu. Takiej okazji na zakup nieruchomości nieopodal jeziora może już nie być.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	784016477/EM5/DS-4 406	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	840 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 913, 00 m²	Rok budowy	2007
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	4