



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

4-pokojowe-po temoncie-Czuby-os. Łęgi



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Czuby**

Powierzchnia całkowita: **61 m2**

Liczba pokoi: **4**



Barbara Pieczkowska

bpieczkowska@geodomnie
ruchomosci.pl

cena: **620 000 PLN**

Cena za m²: 10 231 PLN



Piętro: **2**

Balkon **TAK**

Bardzo atrakcyjne, dwustronne mieszkanie w zielonej okolicy - Czuby, osiedle Łęgi, ul. Biedronki. Świetna inwestycja dla rodziny z dziećmi lub do dalszego najmu. Komfortowe mieszkanie po gruntownym remoncie, wykończone z dbałością o detale i z użyciem wysokiej jakości materiałów. Przestronne mieszkanie o powierzchni 60,60 m² z komfortowym układem pomieszczeń. Niniejsza nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym - 25,8 m², trzech pokoi - 6,6 m², 12 m², 7 m², łazienki z WC - 3,2 m², przedpokoju - 6 m². Do mieszkania przynależy duży 5 m balkon oraz piwnica o powierzchni 6m². Okolica, gdzie położona jest nieruchomość, niezmiennie chwali się swoim bezpieczeństwem oraz spokojem. Wystawa okien południowa z pokoju dziennego i średniego pokoju oraz północna ze strony dwóch sypialni. Duży parking ogólnodostępny. W pobliżu są sklepy, supermarkety, placówki edukacyjne, kościół, przystanek MPK z świetnym połączeniem do centrum miasta. Atutem jest bliskość do SPA Orkana i kompleksu galerii Orkana - Mozaika - OBI. Dojazd do centrum zapewniają autobusy linii: 13, 26, 31, 57 oraz 159. Na osiedlu znajdują się placówki oświatowe: Przedszkole Publiczne nr 45, XXVII Liceum Ogólnokształcące im. Zesłańców Sybiru oraz przynależące do nich boisko sportowe.

Symbol	GDN690465	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	620 000, 00 PLN
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	1987