



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

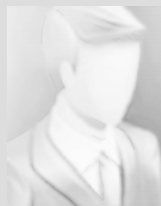
Działka budowlana w sąsiedztwie Gdańska



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Rokitnica**



Paulina Bień-Sawicka

paulina.bien@castle.pl

cena: **485 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Płaska działka budowlana, z gotowym planem zagospodarowania miejscowego. Ostatnia wolna działka na tej ulicy! Tuż przy granicy z Pruszczem Gdańskim oraz samym Gdańskiem!

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą działki o powierzchni 1045 m2

Działka objęta MPZP oznaczenie MJ - zabudowa jednorodzinna:

- plan miejscowy przewiduje w obrębie terenów zabudowy jednorodzinnej możliwość posadowienia na wydzielonym terenie budynku usługowego związanego z obsługą ludności z wyłączeniem stacji paliw i inne.
- w planie zapisano, że wielkość terenów na zieleń, uprawy i różne formy rekreacji nie może być mniejsza jak 70% powierzchni działki zabudowy jednorodzinnej.

Media: prąd, woda, gaz bezpośrednio w drodze przyległej do działki.

Obecnie trwają prace nad pociągnięciem kanalizacji w drodze przy działce.

Lokalizacja- to mocny punkt prezentowanej oferty.

W zasięgu 350 m do przystanku autobusowego komunikacji miejskiej.

Bezpośrednie sąsiedztwo Pruszcza Gdańskiego oraz Gdańska.

Bardzo rozwijająca się okolica, w której w zasięgu spaceru będziesz mieć: sklepy, szkoły, placówkę zdrowia, Kościół, usługi. Sama działka znajduje się w sąsiedztwie już wybudowanych domów - kameralna zabudowa jednorodzinna.

Nie zwlekaj! Skontaktuj się już dziś, zapoznaj z ofertą i wybuduj swój dom na lata!

Kontakt w sprawie oferty

Paulina Bień- Sawicka

501515727

Biuro Nieruchomości Castle

Symbol	681145	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	485 000, 00 PLN