



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

3-pokojowe 49 m², parter, Gdynia.



Typ
nieruchomości:

MIESZKANIE

Rodzaj
transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

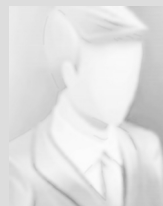
Gdynia

Dzielnica:

Witomino-Leśniczówka

Powierzchnia
całkowita:

49 m²



**Anna Wróbel-
Brzeźniak**

anna.brzezniak@castle.pl

cena: **580 000 PLN**

Cena za m²: 11 813 PLN



Liczba pokoi: **3**

Balkon **NIE**

Serdecznie zapraszam do zapoznania się z ofertą funkcjonalnego mieszkania o powierzchni 49,1 m², położonego w spokojnej i zielonej dzielnicy Witomino Leśniczówka, przy ul. 2 Morskiego Pułku Strzelców.

Mieszkanie ma funkcjonalny układ z możliwością połączenia kuchni z salonem, co daje duże możliwości aranżacyjne. Budynek znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego - idealna propozycja dla osób, które chcą mieszkać blisko natury, a jednocześnie korzystać z pełnej infrastruktury miejskiej.

Najważniejsze informacje:

- powierzchnia mieszkania: 49,1 m²
- liczba pokoi: 3
- piętro: parter / 4
- piwnica (5,61 m²)
- suszarnia przynależna wyłącznie do mieszkania
- stan: do remontu - możliwość aranżacji według własnych potrzeb
- dwustronna ekspozycja okien - mieszkanie jasne i słoneczne
- ogrzewanie miejskie - brak podzielników ciepła
- czynsz: ok. 650 zł
- parking: ogólnodostępny przed budynkiem - zawsze dostępne miejsca

Lokalizacja i komunikacja:

- sąsiedztwo Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego
- w realizacji Obwodnica Witomińska, usprawniająca komunikację w dzielnicy
- do centrum Gdyni: ok. 7 minut samochodem
- do plaży: ok. 10 minut
- Centrum Riviera: tylko 3 km

Dlaczego warto?

To mieszkanie świetnie sprawdzi się zarówno jako wygodne miejsce dla rodziny, jak i inwestycja pod wynajem. Położenie blisko lasu, dogodna komunikacja z centrum oraz pełna infrastruktura w okolicy czynią tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną. Dodatkowo możliwość wykonania balkonu od strony ogródka zwiększa komfort i funkcjonalność mieszkania.

Cena: 580 000 zł (do negocjacji)

Dostępność- od zaraz!

Nie czekaj-taka lokalizacja nie trafia się codziennie!

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!

Anna Wróbel-Brzeźniak



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

tel. 720-805-209

Biuro Nieruchomości CASTLE

ul. Kartuska 69, Gdańsk

Nie znalazłeś nieruchomości, która Cię interesuje? Znajdziemy ją dla Ciebie! Zadzwoń!

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

#Gdynia #Witomino #MieszkanieNaSprzedaż #Trójmiasto #3Pokoje #DlaRodziny #Inwestycja #BliskoLasu
#MieszkanieGdynia #CastleNieruchomości

Symbol	382915	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	580 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1979		