



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Wyjątkowe mieszkanie (parter) po generalnym remo



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Chełm**

Powierzchnia całkowita: **77 m²**

Liczba pokoi: **3**



Dariusz Wrona

tel.: 507 982 778

dariusz.wrona@alfahouse.pl

cena: **435 002 PLN**

Cena za m²: 5 619 PLN



Balkon

TAK

Wyjątkowe mieszkanie (parter) po generalnym remoncie w sercu Chełma!

Gotowe do wprowadzenia, pięknie urządzone i bez żadnego wkładu finansowego - tak w trzech słowach można opisać to wyjątkowe mieszkanie. Zlokalizowane przy ulicy Żwirki i Wigury w Chełmie, czeka na nowego właściciela, który doceni komfort i nowoczesny standard.

Idealne dla rodziny - 3 pokoje w pełni umeblowane!

Prezentujemy mieszkanie o imponującej powierzchni 77,41 m², na parterze, składające się z trzech przestronnych i funkcjonalnych pokoi.

Wnętrze przeszło generalny remont, co oznacza, że wszystkie instalacje są nowe, a wykończenie dopracowano w najmniejszym szczególe.

Gotowe do zamieszkania: Mieszkanie sprzedawane jest z umeblowaniem (od kupującego zależy co zostaje w mieszkaniu, umeblowanie do ustalenia) dzięki czemu możesz wprowadzić się natychmiast, bez konieczności planowania i kupowania wszystkich mebli.

Nowe instalacje: Położono całkowicie nową instalację elektryczną i hydrauliczną, co gwarantuje bezpieczeństwo i bezawaryjne użytkowanie na lata.

Przestrzeń i wygoda: Ustawne pokoje zapewniają komfort i prywatność. Duży metraż sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodziny z dziećmi.

Kluczowe atuty, które wyróżniają tę ofertę:

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na parterze w bloku przy ulicy Żwirki i Wigury, w spokojnej i dobrze skomunikowanej części miasta.

Niski czynsz: Miesięczne opłaty w wysokości 500 zł są bardzo atrakcyjne jak na tak duży metraż, co stanowi realną oszczędność.

Dodatkowa przestrzeń: Do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni prawie 10 m², idealna na schowek lub dodatkowe miejsce do przechowywania.

Duży balkon: Zapewnia dodatkową przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Wspólnota: Mieszkanie zarządzane jest przez wspólnotę, co zapewnia dbałość o części wspólne i porządek wokół budynku.

Miejsce parkingowe: Do dyspozycji mieszkańców jest miejsce parkingowe, co w Chełmie jest dużym udogodnieniem.

Własność : LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ, roku budowy 1968 .

Nie przegap tej wyjątkowej okazji, by zamieszkać w nowoczesnym, przestronnym i gotowym na wprowadzenie mieszkania. Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	142/AFH/MS-258	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	435 002, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1968		