



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Domek rekreacyjny w uroczej Ludowince



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Ludowinka
Powierzchnia całkowita:	75 m2
Powierzchnia działki:	1 311 m2
Liczba pokoi:	2



Paulina Pomykała

p.pomykala@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **525 000 PLN**

Cena za m²: 7 000 PLN



Garaż:

NIE

Wyobraź sobie poranki z kubkiem kawy na tarasie, śpiew ptaków zamiast odgłosu budzika i zapach sosnowego lasu unoszący się w powietrzu.

Właśnie takie chwile oferuje ten urokliwy, drewniany domek położony w malowniczej miejscowości Ludowinka - miejscu, gdzie czas płynie wolniej, a każdy dzień może być małą ucieczką od codziennego zgiełku.

Powierzchnia domu: ok. 75 m²

Taras: ok. 28 m² - idealny do letnich śniadań i wieczornego wina przy zachodzie słońca

Działka: 1311 m² - w pełni zagospodarowana i gotowa do korzystania

Rok budowy: 2019 - domek nowoczesny, ale z duszą

Układ pomieszczeń:

Na parterze czeka przestronny salon z aneksem kuchennym, w którym wieczory przy kominku nabierają wyjątkowego klimatu. Znajdziesz tu również łazienkę, praktyczny schowek pełniący funkcję garderoby i spiżarni oraz pomieszczenie techniczne z pralnią.

Na piętrze mieszczą się dwie przytulne sypialnie - idealne do noclegu rodziny i gości.

Media:

prąd,

woda z wodociągu,

szambo.

Działka - Twój prywatny ogród marzeń:

Podjazd i chodniki ułatwiają codzienne użytkowanie, wydzielone miejsce grillowe sprzyja letnim spotkaniom z bliskimi, a przestrzeń przygotowana pod basen pozwoli ochłodzić się w upalne dni. Liczne nasadzenia i starannie utrzymana zieleń tworzą oazę spokoju i prywatności.

Na terenie znajduje się także wiatra garażowa oraz pomieszczenie gospodarcze z drewnią.

? Okolica:

Ludowinka to miejscowość otoczona lasami, które zapraszają do pieszych wędrówek, rowerowych wypraw i grzybobrań. To doskonałe miejsce zarówno na dłuższy letni pobyt, jak i weekendowy wypad - wystarczy spakować walizkę i przyjechać.

? Cena: 525 000 zł

? Zadzwoń i przekonaj się, jak wyjątkowe może być życie w rytmie natury.

Symbol	MNO503901	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	525 000, 00 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Powierzchnia działki	1 311, 00 m²	Rok budowy	2019
Rodzaj budynku	REKREACYJNY	Materiał ścian	SILIKAT
Liczba pokoi	2	Energia elektryczna	✓
Taras	✓		