



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## 2-pokojowy apartament w Argentum



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Łódź**

Dzielnica: **Polesie**

Powierzchnia całkowita: **33 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi: **2**



**Paulina Pomykała**

p.pomykala@milla-  
nieruchomosci.pl

cena: **2 200 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 67 PLN



Piętro: **2**

Balkon **TAK**

Jeśli szukasz komfortowego mieszkania w świetnej lokalizacji - ta oferta jest dla Ciebie.

Na wynajem oferujemy funkcjonalne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 33 m<sup>2</sup>, położone na 2. piętrze nowoczesnego budynku Argentum przy ul. Srebrzyńskiej 12.

### ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

zamknięte, bezpieczne osiedle  
windy w budynku  
słoneczny balkon, idealny na poranną kawę  
wyposażona kuchnia z płytą indukcyjną, piekarnikiem i pralką  
jasny salon połączony z aneksem kuchennym oraz oddzielna sypialnia  
patio - zielona, zadbane przestrzenie do wypoczynku dla mieszkańców

Lokal został zaprojektowany z myślą o wygodzie - optymalny rozkład pomieszczeń sprawia, że każdy metr jest maksymalnie wykorzystany.

### KOSZTY:

Czynsz najmu: 2400 zł/miesiąc  
Czynsz administracyjny: 334 zł/miesiąc  
Kaucja: 3000 zł  
Media płatne według zużycia  
UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO

### LOKALIZACJA I OKOLICA

Budynek położony jest w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Łodzi - w pobliżu Manufaktury, Parku na Zdrowiu, Aquaparku Fala oraz łódzkiego ZOO z Orientarium. W zasięgu spaceru znajdziesz liczne sklepy, punkty usługowe, restauracje i kawiarnie. Doskonała komunikacja miejska zapewnia szybki dojazd do centrum, a bliskość terenów zielonych sprzyja codziennym spacerom i aktywnemu wypoczynkowi.

|        |                  |                   |                |
|--------|------------------|-------------------|----------------|
| Symbol | <b>MNO488174</b> | Rodzaj transakcji | <b>WYNAJEM</b> |
|--------|------------------|-------------------|----------------|



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

|                                  |                   |            |                      |
|----------------------------------|-------------------|------------|----------------------|
| Rodzaj nieruchomości             | <b>MIESZKANIE</b> | Cena       | <b>2 200, 00 PLN</b> |
| Liczba pokoi                     | <b>2</b>          | Piętro     | <b>2</b>             |
| Liczba pięter [wliczając parter] | <b>10</b>         | Rok budowy | <b>2025</b>          |
|                                  |                   |            |                      |
|                                  |                   |            |                      |