

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Pierwsza linia jeziora Harsz - działka budowlana.



Typ nieruchomości:

DZIAŁKA

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

Harsz

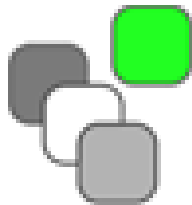


Damian Lewandowski

tel.: 883972723

damian.lewandowski@em5
.pl

cena: **1 490 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Przedstawiam działkę budowlaną, położoną w pierwszej linii brzegowej jeziora Harsz. Ten wyjątkowy teren z lekkim pagórkowatym ukształtowaniem, oferuje niepowtarzalne widoki na czyste wody jeziora oraz przepiękne zachody słońca. Działka znajduje się w gminie, która może poszczycić się najdłuższą linią brzegową w Polsce, co dodatkowo podnosi jej prestiż.

Lokalizacja działki sprawia, że jest to doskonałe miejsce zarówno na dom całoroczny, jak i wakacyjny domek letniskowy. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP), działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, co daje szerokie możliwości zagospodarowania terenu zgodnie z własnymi potrzebami.

Atrakcje w okolicy:

- Jezioro Harsz: tylko kilka minut od działki znajduje się plaża gminna oraz stadnina koni, gdzie miłośnicy aktywnego wypoczynku mogą spędzać czas na świeżym powietrzu.
- Sztynort: słynny port, w którym można zacumować jacht oraz majestatyczny Pałac Lehndorffów, to miejsca pełne historii i żeglarskiego klimatu.
- Węgorzewo i Giżycko: znane turystyczne miasta oferujące szeroki wachlarz atrakcji, które zapewnią rozrywkę na długie dni.
- Pozezdrze: Malowniczy szlak kajakowy rzeką Sapiną oferuje niezapomniane przygody dla miłośników sportów wodnych
- Kruklanki: miejsce, gdzie odkryjesz zabytki kultury wschodniopruskiej, wzbogacając swoje doświadczenie historyczne.
- Borki: ośrodek hodowli żubrów oraz Puszcza Borecka, gdzie można podziwiać dziką przyrodę Mazur w całej okazałości.

Podsumowanie:

Zakup tej działki budowlanej w pierwszej linii jeziora Harsz to nie tylko inwestycja w nieruchomość, ale przede wszystkim prestiż wynikający z lokalizacji w sercu Mazur, w miejscu o niepowtarzalnym uroku i bliskości do licznych atrakcji turystycznych. To doskonała okazja, aby zrealizować marzenie o własnym domu nad wodą.

Możliwość odliczenia VAT. 0% prowizji za pośrednictwo!

W naszej ofercie posiadamy wiele atrakcyjnych działek nad jeziorami Warmii i Mazur. Zapraszamy do umówienia się oraz obejrzenia na miejscu konkretnych gruntów budowlanych tel. 883 972 723

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	992724/EM5/DZS-434 9	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 490 000, 00 PLN