



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom jednorodzinny z niezależnym mieszkaniem i budy



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Darłowo
Powierzchnia działki:	457 m2
Liczba pokoi:	7



Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g
mail.com

cena: **775 000PLN**



Garaż:

TAK

Dom z Niezależnym Mieszkaniem - Twoje Miejsce w Darłowie!

Szukasz gotowego domu w spokojnej, nadmorskiej miejscowości, który połączy komfort życia z możliwościami wynajmu lub zamieszkania wielopokoleniowego?

Oto propozycja, która spełni więcej niż jedno marzenie!

Lokalizacja: Darłowo, ul. Puławskiego

Dom znajduje się w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Darłowa - tuż obok morza, a jednocześnie z dala od zgiełku. W sąsiedztwie znajdziesz pełną infrastrukturę: sklepy, przychodnię, bank, restauracje, szkoły i przedszkola, a także parki, ścieżki rowerowe i urokliwe tereny spacerowe.

Tu wszystko masz pod ręką - łącznie z plażą!

Nieruchomość w skrócie:

Działka: 457 m²

Powierzchnia całkowita domu: 211,64 m²

Dwie niezależne strefy mieszkalne - idealne do zamieszkania i pod wynajem

3 kondygnacje, funkcjonalny rozkład

Stan: do wprowadzenia - zadbane, ciepły i gotowy do zamieszkania

Część główna - piętro I i II (114,38 m²):

Jasny salon (23,6 m²) z widokiem na ogród

Przestronna jadalnia (10,96 m²)

Nowoczesna kuchnia z zabudową (7,77 m²)

Toaleta, przedpokój z szafą w zabudowie, ganek i wygodne schody

Na II piętrze:

3 pokoje - łącznie ok. 42 m²

Duża łazienka z wanną i prysznicem

Przemyślany układ komunikacyjny - dużo światła i swobody

Niezależne mieszkanie na parterze (65,72 m²)

Z osobnym wejściem od ogrodu - idealne pod wynajem krótkoterminowy, długoterminowy lub dla rodziny!

2 pokoje, kuchnia, łazienka i przedpokój

Prywatność, niezależność, gotowe do zamieszkania

Dodatki, które mają znaczenie:

Kotłownia, wiatrołap i przybudówka (20,43 m²)

Pomieszczenie gospodarcze - na narzędzia, rowery, wszystko co potrzebne

Zagospodarowany ogród - z miejscem do wypoczynku i grillowania

Dla kogo?

To dom dla rodziny z dziećmi, dla inwestora szukającego nieruchomości z potencjałem wynajmu, lub dla każdego, kto marzy o życiu nad morzem - w otoczeniu zieleni, ciszy i śpiewu ptaków.

Zadzwoń, zanim zrobi to ktoś inny!

To jedna z tych nieruchomości, które... znikają szybciej, niż się pojawiły.

Umów się na prezentację i przekonaj się, jak dobrze możesz tu zamieszkać.

Biuro Nieruchomości Adam Gola - Twój lokalny ekspert od nadmorskich nieruchomości.

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	Dom z pomieszczeniem gospodarczym-285	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	775 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	457, 00 m²	Rok budowy	2003
Rodzaj budynku	BLIŹNIACZY, PÓŁ BLIŹNIAKA	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	7	Energia elektryczna	✓