

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom z potencjałem na dużej działce pod Tarnowem



Typ nieruchomości: **DOM**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

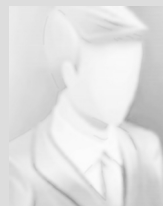
Miejscowość: **Skrzyszów**

Powierzchnia całkowita: **260 m²**

Powierzchnia działki: **5 900 m²**

Liczba pokoi: **4**

Garaż: **TAK**



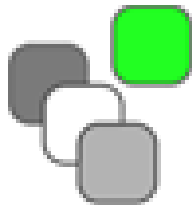
Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **499 000 PLN**

Cena za m²: 1 919 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Dom z potencjałem na dużej działce pod Tarnowem

Na sprzedaż oferujemy wolnostojący dom jednorodzinny zlokalizowany w miejscowości Skrzyszów, w powiecie tarnowskim - zaledwie 6 km od centrum Tarnowa. Nieruchomość znajduje się na dużej, kształtnej działce o łącznej powierzchni 0.59 ha, z bezpośrednim dostępem do asfaltowej drogi gminnej. To doskonała propozycja dla osób poszukujących przestrzeni, ciszy i spokoju przy jednoczesnym szybkim dostępie do miasta. Dodatkowym atutem jest malowniczy widok na okoliczną wieś i otaczające tereny zielone. Działka za domem jest pięknie położona, rozciąga się w stronę otwartych terenów zielonych, co zapewnia nie tylko wyjątkową prywatność, ale również możliwość stworzenia ogrodu, sadu, placu zabaw lub miejsca do wypoczynku z widokiem na naturę.

Dom wybudowany w 1984 roku, solidny - wzniesiony z cegły i pustaka, ocieplony z zewnątrz, z dachem pokrytym blachą. Budynek posiada tradycyjne, drewniane okna. Powierzchnia całkowita budynku wynosi około 260 m², z czego 128.9 m² to powierzchnia użytkowa. Układ funkcjonalny rozplanowany został na: Przyziemie/parter: garaż, kotłownia oraz kuchnia letnia.

Piętro: trzy ustawne pokoje, oddzielna kuchnia, łazienka, przestronny korytarz i klatka schodowa.

Drugie piętro: dodatkowy pokój, kuchnia, łazienka oraz strych zajmujący połowę powierzchni poddasza.

Dom wymaga remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość dowolnej aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu. Ogrzewanie odbywa się za pomocą pieca na węgiel lub drewno, ciepła woda w łazience podgrzewana jest gazowym piecykiem.

Media dostępne w budynku: prąd, siła, gaz, kanalizacja, woda ze studni. Istnieje również możliwość podłączenia do sieci wodociągowej.

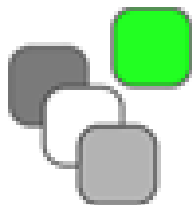
Dodatkowym atutem nieruchomości jest duży budynek gospodarczy znajdujący się na posesji, mieszczący pod jednym dachem stajnię, stodołę oraz drewnutnię - idealna przestrzeń do prowadzenia działalności rolniczej bądź magazynowania.

Cena 499 000 zł z możliwością negocjacji.

Lokalizacja stanowi niewątpliwą atut. Skrzyszów to spokojna i zielona miejscowość z pełną infrastrukturą, w promieniu około 1 km znajdują się kościół, szkoła podstawowa, stacja paliw oraz Urząd Gminy. W bliskiej odległości znajduje się również park leśny Kruk - doskonałe miejsce na spacer i rekreację na łonie natury. Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. To miejsce z dużym potencjałem, które warto zobaczyć osobiście.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	40/2025-341	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	499 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	5 900, 00 m²	Rok budowy	1984
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	4	Energia elektryczna	✓



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Podłączony gaz



Taras

