



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

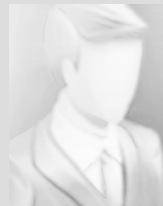
Działka ul. Hubala budowlana Darłowo na sprzedaż



Typ nieruchomości: **DZIAŁKA**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Darłowo**



Adam Gola

tel.: 501 133 405

darlowonieruchomosci@g
mail.com

cena: **98 000PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Działka budowlana 254 m² na spokojnym osiedlu w Darłowie - ul. Hubala

Szukasz miejsca pod dom jednorodzinny lub inwestycję z funkcją usługową w nadmorskim klimacie? Mamy idealną propozycję!

--Darłowo, ul. Hubala

--Powierzchnia: 254 m²

--Wymiary: 9,5 m x 27 m

--Zaledwie 3 km do plaży w Darłównu!

Działka położona jest na cichym, kameralnym osiedlu domków jednorodzinnych, w otoczeniu zieleni, w pobliżu parku i stawu miejskiego Inkula. To doskonałe miejsce do zamieszkania, jak i prowadzenia działalności - również turystycznej.

Najważniejsze atuty:

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) - teren oznaczony symbolem 11 MN,U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami (w tym turystycznymi)

Media w granicy działki: prąd, woda, kanalizacja, gaz

Możliwość zabudowy bliźniaczej lub szeregowej

Do 3 kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze użytkowe)

Powierzchnia zabudowy do 30%

Wysokość zabudowy do 12,5 m, dachy wielospadowe (25-45°)

Wskaźnik intensywności zabudowy: do 0,9

Możliwości zabudowy:

Możesz zrealizować projekt nowoczesnego domu jednorodzinnego z częścią usługową - idealnego np. pod najem krótkoterminowy lub małą działalność turystyczną. Lokalizacja w miejscowości o silnych walorach wypoczynkowych gwarantuje zainteresowanie zarówno najemców, jak i klientów.

Darłowo to nadmorskie miasto z historią, urokliwym portem i licznymi atrakcjami sezonowymi. Dzięki lokalizacji przy morzu, inwestycje w nieruchomości zyskują na wartości, a komfort życia pozostaje wysoki przez cały rok.

Zainteresowany? Skontaktuj się z nami już dziś i poznaj szczegóły!

Biuro Nieruchomości Adam Gola

www.nieruchomoscidarlowo.pl | 501 133 405 | Facebook: BiuroNieruchomościAdamGola

Ogłoszenie sporządzone na podstawie oświadczenia sprzedającego. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	Działka budowlana na sprzedaż Darłowo-286	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	98 000, 00 PLN