



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

OKAZJA ! kawalerka do aranżacji - możliwość zabudo



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Chełm**

Powierzchnia całkowita: **35 m²**

Liczba pokoi: **2**



Dariusz Wrona

tel.: 507 982 778

dariusz.wrona@alfahouse.pl

cena: **194 900 PLN**

Cena za m²: 5 553 PLN



Piętro: **3**

Balkon **TAK**

OKAZJA ! Inwestycyjna Szansa lub Własny Kąt do Aranżacji w Chełmie!

Marzysz o własnym mieszkaniu, które zaaranżujesz dokładnie tak, jak chcesz? A może szukasz nieruchomości z ogromnym potencjałem inwestycyjnym? Ta oferta jest dla Ciebie! Prezentujemy atrakcyjną kawalerkę o powierzchni 35 m², zlokalizowaną na 3. piętrze w okolicach ul Katedralnej w Chełmie. To idealna propozycja dla osób, które cenią sobie elastyczność i możliwość stworzenia przestrzeni dopasowanej do indywidualnych potrzeb.

Ogromny Potencjał Aranżacyjny!

Mimo że to kawalerka, jej układ pozwala na łatwe wydzielenie dwóch niezależnych pokoi! Dzięki temu, zyskasz:

Większą funkcjonalność dla siebie lub małej rodziny.

Wzrost wartości nieruchomości - mieszkania dwupokojowe są znacznie bardziej poszukiwane na rynku najmu i sprzedaży.

Kluczowe Atuty:

Lokalizacja: Ulica - okolice ul Katedralnej w Chełmie to spokojna okolica z dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Powierzchnia: 35 m² to idealna przestrzeń do kreatywnego zagospodarowania.

Stan do remontu: To Twoja szansa na stworzenie wymarzonego wnętrza od podstaw, bez konieczności dostosowywania się do czyichś wyborów. Remont pozwoli Ci zaprojektować mieszkanie dokładnie według Twojego gustu i potrzeb, a także znacząco podnieść jego wartość.

Niski czynsz: To realna oszczędność w miesięcznych kosztach utrzymania nieruchomości.

Księga Wieczysta: Mieszkanie posiada uregulowany stan prawny, co gwarantuje bezpieczeństwo transakcji i jej szybkie przeprowadzenie.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Niezależnie od tego, czy szukasz pierwszego mieszkania do własnej aranżacji, czy atrakcyjnej nieruchomości pod wynajem, ta kawalerka z potencjałem na dwa pokoje to strzał w dziesiątkę! Nie przegap tej wyjątkowej okazji! Zadzwoń już dziś i umów się na prezentację!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	138/AFH/MS-254	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	194 900, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	TYPOWE
Piętro	3	Rok budowy	1971