



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom z fotowoltaiką i dużą działką w Niemienicach



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Niemienice
Powierzchnia całkowita:	90 m²
Powierzchnia działki:	4 100 m²



Ewelina Grabowska

ewelina.starhomenierucho
mosci@gmail.com

cena: **379 000 PLN**

Cena za m²: 4 211 PLN



Liczba pokoi: **3**

Garaż: **NIE**

Na sprzedaż dom w Niemienicach - idealne miejsce do życia wśród spokoju i zieleni!

Jeśli szukasz domu gotowego do zamieszkania w cichej, zielonej okolicy, ta nieruchomość spełni Twoje oczekiwania.

Lokalizacja: Niemienice, woj. lubelskie - jedyne 9 km od Krasnegostawu

Powierzchnia domu: 90 m²

Powierzchnia działki: 41 arów

Dodatkowo: budynek gospodarczy - idealny na magazyn, warsztat lub garaż

Dom murowany, ocieplony, okna PCV - solidny i energooszczędny, idealny na cały rok.

Rozkład pomieszczeń:

- Jasna kuchnia
- Przytulny salon
- Dwie sypialnie
- Łazienka
- Piwnica pod całym domem wraz z garażem - duża przestrzeń do przechowywania lub adaptacji

Nowoczesne udogodnienia:

Instalacja fotowoltaiczna - niższe rachunki i większa niezależność

Woda z sieci gminnej

Przydomowa oczyszczalnia ścieków - ekologiczne i wygodne rozwiązanie

Nowoczesne i tanie w eksploatacji ogrzewanie:

Kominek z rozprowadzeniem ciepłego powietrza (nawiewy) do wszystkich pomieszczeń - wydajne i klimatyczne źródło ciepła.

Ogrzewanie elektryczne wspierane instalacją fotowoltaiczną - niskie rachunki za prąd i niezależność energetyczna.

Możliwość korzystania z obu systemów równolegle lub wymiennie.

Duża działka daje wiele możliwości: ogród, sad, miejsce na rekreację lub dodatkową zabudowę. Cisza, świeże powietrze i sąsiedztwo natury - idealne dla rodzin, osób pracujących zdalnie lub szukających ucieczki od miejskiego zgiełku.

Dom w dobrym stanie technicznym, do wprowadzenia lub własnej aranżacji.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Nie czekaj - umów się na prezentację i sprawdź, czy to miejsce właśnie dla Ciebie!

Ewelina Grabowska
Star Home Nieruchomości

795283016

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	EC161428785969	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	379 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	4 100, 00 m²	Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY
Liczba pokoi	3		