

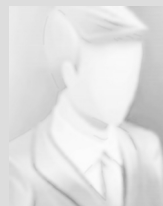


zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom jednorodzinny do kapitalnego remontu w Pleśnej



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Pleśna
Powierzchnia całkowita:	75 m2
Powierzchnia działki:	800 m2
Liczba pokoi:	3
Garaż:	NIE



Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruchomosci.pl

cena: **280 000 PLN**

Cena za m²: 3 733 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Dom jednorodzinny do wykończenia w Pleśnej

Na sprzedaż oferujemy wolnostojący dom jednorodzinny o powierzchni około 75 m², zlokalizowany w miejscowości Pleśna, w powiecie tarnowskim. Budynek został wzniesiony w latach 2005-2006 z pustaka ceramicznego, dach pokryty jest blachą, a stolarka okienna pcv.

Dom parterowy, z funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, składa się z wiatrołapu, korytarza, kuchni, trzech pokoi oraz łazienki. Budynek wymaga wykończenia/remontu, co daje przyszłemu właścicielowi możliwość indywidualnej aranżacji wnętrza według własnych potrzeb i gustu. Możliwość adaptacji poddasza.

Media dostępne na działce to: prąd oraz kanalizacja typu szambo. Konieczność wykonania studni. Brak gazu. W budynku nie zamontowano grzejników - przewidziano ogrzewanie za pomocą kotła na węgiel lub drewno.

Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 800 m², która jest lekko nachylona i posiada bezpośredni dostęp do asfaltowej drogi gminnej. Na posesji znajduje się także blaszany garaż oraz drewutnia.

Lokalizacja jest dużym atutem - odległość do centrum Tarnowa wynosi zaledwie około 14 km, a do centrum Pleśnej około 2 km. Okolica jest bardzo spokojna i zielona, otoczona lasami i polami, z luźną zabudową jednorodziną. Nieruchomość idealna z przeznaczeniem na rekreację.

Cena 280 000 zł do negocjacji.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz na prezentację nieruchomości. To doskonała propozycja dla osób szukających domu z potencjałem w urokliwej, dobrze skomunikowanej lokalizacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	39/2025-338	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	280 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	800, 00 m²	Rok budowy	2005
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Liczba pokoi	3	Energia elektryczna	✓