



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Wyjątkowy dom na obrzeżach miasta



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Zgierz
Powierzchnia całkowita:	200 m²
Powierzchnia działki:	2 100 m²
Liczba pokoi:	6



Maciej Świercz

m.swiercz@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **850 000 PLN**

Cena za m²: 4 250 PLN



Garaż:

NIE

"" REZERWACJA"" Szukasz gotowego do zamieszkania domu dla swojej rodziny? Oto wyjątkowa oferta sprzedaży domu zlokalizowanego przy ul. Aleksandrowskiej w Zgierzu. Ten przestronny budynek o powierzchni 200 m², położony na dużej działce o powierzchni 2100 m², został wybudowany w 1974 roku i oferuje aż 6 pokoi, co czyni go idealnym miejscem dla dużych rodzin lub jako inwestycję pod działalność gospodarczą.

Dużym atutem tej nieruchomości jest możliwość wygospodarowania dwóch niezależnych mieszkań, każde o powierzchni ok. 75 m², dzięki niezależnej klatce schodowej. To doskonała opcja dla rodzin dwupokoleniowych lub osób szukających dodatkowych źródeł dochodu poprzez wynajem.

Dom jest funkcjonalnie rozplanowany, posiada oddzielną kuchnię oraz dwie łazienki wyposażone w prysznice. Cały budynek jest podpiwniczony, co daje dodatkową przestrzeń do przechowywania lub adaptacji według własnych potrzeb.

Ogrzewanie ekogroszkiem z alternatywą ogrzewania gazem ziemnym zapewnia komfort cieplny przez cały rok. Położenie w cichej okolicy gwarantuje spokój i odpoczynek po dniu pełnym wyzwań.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji!

Jeśli potrzebujesz kredytu to mamy swoich ekspertów kredytowych, którzy pomogą Ci w przeprowadzeniu procesu zakupu

Symbol	MNO273642	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	850 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	2 100, 00 m²	Rok budowy	1974
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	6
Energia elektryczna	✓		