



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działki budowlane z WZ, w zielonej części Poznania



Typ nieruchomości:

DZIAŁKA

Rodzaj transakcji:

SPRZEDAŻ

Miejscowość:

Poznań

Dzielnica:

Radojewo



Dominik Wieczorek

dominik.wieczorek@castle.
pl

cena: **479 640 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż pięć atrakcyjnych działek budowlanych!

Dostępne działki na sprzedaż: 1128 m², 1142 m², 1144 m², 1145 m² i 1634 m²

Ogłoszenie dotyczy działki o powierzchni 1142 m². Nieruchomość zlokalizowana w północnej części Poznania - Radojewo (dzielnica Stare Miasto), w otoczeniu luźnej zabudowy jednorodzinnej i lasów.

To miejsce łączy ciszę i spokój z wygodnym dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Działka posiada aktualne warunki zabudowy umożliwiające realizację inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego wolnostojącego.

Cena: 420 zł/m²

Lokalizacja:

Radojewo, Poznań - Stare Miasto

- Spokojna, zielona okolica - bezpośrednie sąsiedztwo stanowią nowe domy jednorodzinne oraz przyroda: lasy, łąki i Rezerwat Meteoryt Morasko
- W pobliżu tereny rekreacyjne, szlaki spacerowe i rowerowe, dolina Warty, stadnina koni, a także poligon wojskowy w Biedrusku
- Załedwie 10 km do centrum Poznania
- Przedszkole, szkoła, przystanek autobusowy - w zasięgu 2 km

Parametry działki:

- Powierzchnia: 1142 m²
- Kształt: prostokątny
- Szerokość frontu: 43 m
- Długość (głębokość): 26 m
- Ukształtowanie: płaskie

Media

Uzbrojenie:

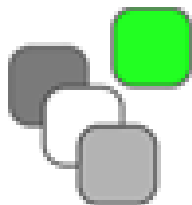
- o Prąd - przy działce
- o Woda - w trakcie realizacji (ujęcie w drodze)
- o Gaz oraz światłowód - w ulicy Radojewo

Warunki zabudowy:

- Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- Maksymalna powierzchnia zabudowy: 187 m²
- Wysokość elewacji frontowej do 6,9 m
- Dach: dwu- lub wielospadowy o kącie nachylenia 30-45°

Zapraszam do kontaktu!

Dominik Wieczorek 720 805 206



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Symbol	387536	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	479 640, 00 PLN