



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Dom z potencjałem ul. Lwowska 13 arów 300 m²



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Krasnystaw
Powierzchnia całkowita:	300 m²
Powierzchnia działki:	1 332 m²



Justyna Goździk

justynag.nieruchomosci@g
mail.com

cena: **600 000 PLN**

Cena za m²: 2 000 PLN



Liczba pokoi: **5**

Garaż: **NIE**

Na sprzedaż przestronny, murowany dom zlokalizowany przy ul. Lwowskiej, z widokiem na rzekę Wieprz. Idealna propozycja zarówno dla rodzin, jak i przedsiębiorców. Dom posiada ogromny potencjał inwestycyjny i mieszkalny.

Dane podstawowe:

- Powierzchnia działki: 13 arów
- Powierzchnia użytkowa domu: 300 m², w tym 100 m² w stanie surowym
- Konstrukcja murowana, dom ocieplony
- Wymienione okna
- Pełna piwnica pod całym budynkiem
- Dojazd od głównej drogi

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- kuchnia
- łazienka
- trzy pokoje

Piętro:

- dwa przestronne pokoje
- duża łazienka
- kuchnia

Dom posiada klatkę schodową, która umożliwia niezależne wejście na piętro. Idealne rozwiązanie pod wynajem lub dwurodzinne zamieszkanie.

Stan techniczny i instalacje:

Część domu (200 m²) wykończona, pozostałe 100 m² w stanie surowym do własnej aranżacji. Ogrzewanie podłogowe pod byłym zakładem krawieckim (parter). Możliwość podłączenia ogrzewania gazowego lub węglowego.

Dodatkowe atuty:

- Miejsce na blaszany garaż
- Zadbany ogród z miejscem do wypoczynku
- Widok na rzekę Wieprz
- Spokojna, dobrze skomunikowana okolica

Dla kogo?

- Dla rodzin szukających przestrzeni i wygody
- Dla przedsiębiorców - idealna przestrzeń pod działalność



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zapraszam do kontaktu:

Tel: 732 431 528

Symbol	EC161428644462	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	600 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	1 332, 00 m²	Rok budowy	1968
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	5