

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

2-pokojowe mieszkanie na Teofilowie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Łódź**

Dzielnica: **Teofilów**

Powierzchnia całkowita: **45 m2**

Liczba pokoi: **2**

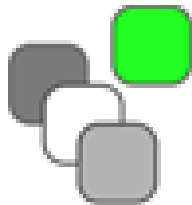


Paulina Pomykała

p.pomykala@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **1 600 PLN**

Cena za m²: 36 PLN



Balkon

NIE

Do wynajęcia zadbane, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni ok. 45 m², zlokalizowane na parterze niskiego bloku przy ul. Aleksandrowskiej w Łodzi (dzielnica Teofilów).

Mieszkanie składa się z:

- dwóch niezależnych pokoi,
- osobnej, widnej kuchni,
- łazienki z prysznicem,
- osobnego WC,
- przestronnego przedpokoju z miejscem do przechowywania.

Lokal został niedawno odświeżony i jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Znajduje się na parterze - idealne rozwiązanie dla osób starszych lub ceniących wygodny dostęp do mieszkania. Brak balkonu.

Koszty:

- czynsz najmu: 1600 zł,
- czynsz administracyjny: ok. 600 zł (zawiera zaliczki na wodę i ogrzewanie),
- dodatkowo: opłaty za prąd i gaz wg zużycia,
- kaucja zwrotna: 2500 zł.

Najem wyłącznie na podstawie umowy najmu okazjonalnego.

Dostępność: mieszkanie dostępne od połowy sierpnia.

Lokalizacja:

Teofilów to spokojna, zielona i bardzo dobrze skomunikowana część Łodzi. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy spożywcze (Biedronka, Lidl), punkty usługowe, apteki, szkoły, przedszkola, a także przystanki autobusowe i tramwajowe z dogodnym dojazdem do centrum i innych dzielnic. Wokół sporo zieleni oraz terenów spacerowych.

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania.

Symbol	MNO752408	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	1 600, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	1968		