



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie 32 m² po kapitalnym remoncie ul. Skowro



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Tarnów**

Dzielnica: **Grabówka**

Powierzchnia całkowita: **32 m2**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **5**



Marcin Rzepka

tel.: 600 576 376

marcin.rzepka@mr.nieruch
omosci.pl

cena: **309 000 PLN**

Cena za m²: 9 656 PLN



Balkon

NIE

Mieszkanie 32 m2 po kapitalnym remoncie ul. Skowronków

Na sprzedaż prezentujemy wyjątkowe, nowoczesne mieszkanie o powierzchni 32 m2, zlokalizowane w Tarnowie przy ul. Skowronków. Lokal położony jest na 5 piętrze dziesięciopiętrowego bloku z windą. Nieruchomość położona jest na terenie spokojnego, zadbanego osiedla, tuż przy ul. Lwowskiej - jednej z głównych arterii miasta, gwarantującej doskonałą komunikację i szybki dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni, funkcjonalnej łazienki z WC oraz ustawnego przedpokoju. Do lokalu przynależy również piwnica, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania.

Wnętrze przeszło kapitalny remont pod koniec 2023 roku, wykonanego przez aktualnego właściciela - wszystko zostało wykonane z dbałością o detale, przy użyciu wysokiej klasy materiałów. Mieszkanie prezentuje się nowocześnie i elegancko - gotowe do wprowadzenia bez żadnych dodatkowych nakładów finansowych.

Na wyposażeniu znajduje się zabudowa kuchenna, łazienkowa oraz szafa w przedpokoju. Lokal oferowany jest z niemal pełnym wyposażeniem (meble i sprzęt agd, rtv). Dodatkowym atutem są klimatyzacja, energooszczędne halogeny oraz nowe drzwi wejściowe. Lokal nie posiada instalacji gazowej - została ona zlikwidowana.

Blok, w którym znajduje się mieszkanie, przeszedł termomodernizację i jest administrowany przez Spółdzielnię Mieszkaniową Jaskółka`. Czynsz administracyjny przy jednej osobie wynosi 580 zł.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy (m.in. Kaufland, Biedronka), piekarnie, apteki, szkoły, przedszkola, plac zabaw, punkty usługowe, restauracje, siłownia, przychodnie oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Cena 309 000 zł do negocjacji.

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania i jako pewna inwestycja kapitału.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	MP/44/2025-331	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	309 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	10
Rok budowy	1974		