



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przepiękny Dom Suwałki ul. Szkolna



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Suwałki
Powierzchnia całkowita:	110 m2
Powierzchnia działki:	958 m2
Liczba pokoi:	5



Elżbieta Judzewicz

tel.: 574570577

elzbieta.judzewicz@em5.pl

cena: **795 000 PLN**

Cena za m²: 7 227 PLN



Garaż:

TAK

Sielska Przystań w Sercu Suwałk.

Cena: 795 000.00 zł do negocjacji.

Powierzchnia domu: 110 m²

- 70 m²: parter z salonem, kuchnią, jadalnią, 2 sypialniami, łazienką

- 40 m²: poddasze użytkowe z 2 pokojami

- 12,5 m²: piwnica

Powierzchnia działki: 958 m²

Materiał: drewno

Dach: blachodachówka

Ogrzewanie miejskie + koza

Ogrodzenie, brama na pilot, garaż, wiata, pom. gospodarcze.

Media: prąd, woda, kanalizacja (gaz do przyłączenia).

Drewniany Dom z Duszą na ulicy Szkolnej, gdzie miasto zwalnia oddech, a cisza splata się z wonią kwitnących róż, czeka na Ciebie miejsce wyjątkowe. Dom, który nie jest tylko budynkiem - to opowieść, to przystań, to powrót do siebie. W niemal samym centrum Suwałk, zaledwie 5 minut od dworca PKS i 2 minuty spacerem od miejskiego targowiska, skrywa się oaza spokoju. Drewniany dom z 1943 roku, pieczołowicie odnowiony, urzeka swoim klimatem - jakbyś przeniósł się do spokojnej wsi, nie opuszczając miasta.

Tu każde okno opowiada historię.

Dom otula ciepłem drewna i sielską aurą. Wnętrze tworzy przestronny salon z kuchnią i jadalnią, dwie przytulne sypialnie, łazienka oraz pomieszczenie gospodarcze i wiatrołap - wszystko na 70 m² parteru. Na poddaszu - dodatkowe 40 m² z dwoma uroczymi pokojami, które mogą służyć jako gabinet, pracownia twórcza lub gościnna sypialnia. A w chłodniejsze dni - niech koza rozgrzeje nie tylko dom, ale i serce.

Ogród jak z bajki.

Działka nr 10656 o powierzchni 958 m² to zielony raj. Kwiaty, zadaszona altanka, drewniana huśtawka - wszystko, by cieszyć się każdą chwilą. Posesja ogrodzona wysokim płotem, z automatyczną bramą i furtką na pilot, daje poczucie bezpieczeństwa i intymności. Tu możesz odpocząć, oddychać pełną piersią, prowadzić działalność usługową lub po prostu... być.

Zatrzymaj się. Posłuchaj ciszy. To może być Twój dom.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	784016467/EM5/DS-4 261	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	795 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	958, 00 m²	Rok budowy	1943
Rodzaj budynku	WOLNOSTOJĄCY	Liczba pokoi	5



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Energia elektryczna

