



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przestronne mieszkanie z miejscem parkingowym



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Łódź**

Dzielnica: **Górna**

Powierzchnia całkowita: **73 m²**



Paulina Pomykała

p.pomykala@milla-
nieruchomosci.pl

cena: **360 000 PLN**

Cena za m²: 4 932 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Przestronne mieszkanie z balkonem w kamienicy w dzielnicy Łódź Górna na ul. Kilińskiego 246. Mieszkanie o powierzchni 72,99 m², usytuowane jest na pierwszym piętrze zadbanej kamienicy w spokojnej okolicy. Nieruchomość składa się z dwóch przestronnych pokoi (dużego salonu oraz dużej ustawnej sypialni), kuchni, przedpokoju, łazienki oraz garderoby. W mieszkaniu znajduje się dodatkowa przestrzeń z oknem o powierzchni ok. 6 m² - obecnie zagospodarowana na gabinet, jednakże sprawdzi się ona świetnie na spiżarnię. Pokoje mieszkalne z powodzeniem można podzielić na mniejsze, wówczas lokal będzie doskonałą inwestycją pod wynajem dla studentów.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, gotowe do zamieszkania.

Drewniane podłogi oraz zachowany piec kaflowy dodają wnętrzom uroku.

Duże okna zapewniają odpowiednie doświetlenie pomieszczeń.

Mieszkanie posiada balkon oraz dużą piwnicę.

Teren ogrodzony - zapewniający bezpieczeństwo i prywatność mieszkańców.

Wjazd na posesję przez bramę na pilota - wygoda i kontrola dostępu.

Zielony teren do odpoczynku - idealny na relaks na świeżym powietrzu.

Miejsce postojowe - dostępne na terenie posesji; w planach budowa garaży.

Bliskość infrastruktury - w pobliżu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy oraz park.

Doskonała komunikacja - łatwy dostęp do środków transportu publicznego oraz głównych ulic miasta.

Forma własności: pełna własność.

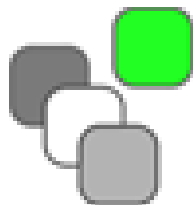
Dostępność: do uzgodnienia.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób ceniących przestrzeń, klimat kamienic oraz dogodną lokalizację z dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 kodeksu cywilnego.

Symbol	MNO773169249	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	360 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając	2	Rok budowy	1924



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

parter]
