



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie na sprzedaż



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Augustów**

Powierzchnia całkowita: **40 m²**

Liczba pokoi: **2**

Piętro: **1**



Aneta Buchowska

tel.: 577571576

aneta.buchowska@em5.pl

cena: **642 720 PLN**

Cena za m²: 16 000 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Balkon

TAK

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 40,17 m² z dużym balkonem (10 m²), położony na 1. piętrze nowoczesnego budynku zlokalizowanego tuż nad Jez. Necko w Augustowie, tuż obok mariny jachtowej.

Apartament nr 22, w stanie deweloperskim - idealny do własnej aranżacji. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu Puszczy Augustowskiej, zapewniając ciszę, świeże powietrze i niesamowite widoki.

Układ mieszkania:

-salon z aneksem kuchennym

-sypialnia

-łazienka z prysznicem

-słoneczny balkon od strony południowej - widok na las

Idealna lokalizacja dla osób szukających spokoju, bliskości natury, ale też możliwości aktywnego wypoczynku (żeglarstwo, rowery, spacer po puszczy).

Szczegóły:

-Powierzchnia mieszkania: 40,17 m²

-Balkon: 10 m²

-Piętro: 1

-Cena: 626 652 zł

-Stan: deweloperski

Możliwość odliczenia VAT dla osób prowadzących działalność gospodarczą (23%)

Świetna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem sezonowy lub całoroczny.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia apartamentu na żywo!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	999432/EM5/MS-4245	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	642 720, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	2024		