



**zamieszkajusiebie.pl**  
**NIERUCHOMOŚCI**

## Lokal handlowo-magazynowy 130 m2



Typ nieruchomości: **LOKAL**

Rodzaj transakcji: **WYNAJEM**

Miejscowość: **Białystok**

Dzielnica: **Fasty**

Powierzchnia całkowita: **130 m2**



**Jacek Sidorowicz**

tel.: 575677996

jacek.sidorowicz@em5.pl

cena: **4 900 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>: 38 PLN



# **zamieszkajusiebie.pl**

---

## **NIERUCHOMOŚCI**

Do wynajęcia powierzchnia handlowo-usługowa na parterze, w bardzo dobrej lokalizacji na terenie centrum handlowego w Fastach. Lokal idealnie nadaje się na małą hurtownię, bądź działalność wysyłkową e-commers. Składa się z pomieszczenia biurowego, powierzchni magazynowej, oraz strefy wydań towaru z bramą wjazdową o wymiarach 3m x 3m.

- Pow. 130 m<sup>2</sup> w budynku + 100 m<sup>2</sup> powierzchni pod wiatą

- Wysokość ok 4,5 m

- Brama uchylna 3m x 3m

- Plac ogrodzony

- Swobodne wejście z poziomu zero ( pod paleciaki itp.)

- Ogrzewanie gazowe - nawiewowe

- Niepylna, równa posadzka

Cena najmu: 4900 zł netto plus opłaty eksploatacyjne - (ogrzewanie w sezonie zimowym rozliczanie proporcjonalnie do powierzchni).

Zapraszam do zapoznania się z ofertą.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

|                   |                           |                      |                      |
|-------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Symbol            | <b>954128/EM5/LW-4241</b> | Rodzaj nieruchomości | <b>LOKAL</b>         |
| Rodzaj transakcji | <b>WYNAJEM</b>            | Cena                 | <b>4 900, 00 PLN</b> |
| Kraj              | <b>POLSKA</b>             | Województwo          | <b>PODLASKIE</b>     |
| Powiat            | <b>Białystok</b>          | Miejscowość          | <b>Białystok</b>     |
| Rok budowy        | <b>1995</b>               | Rodzaj nawierzchni   | <b>GŁÓWNA DROGA</b>  |