



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż: Pawilon usługowy | Centrum Polkowice



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Polkowice
Powierzchnia całkowita:	106 m2



Janusz Pawłowski

pawlowski70@o2.pl

cena: **349 000 PLN**

Cena za m²: 3 292 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Na sprzedaż pawilon usługowy - ul. Miedziana | 170 m² działki | Centrum miasta

Na sprzedaż oferujemy pawilon usługowy położony w świetnej lokalizacji - w centrum miasta, przy ul. Miedzianej, pomiędzy blokami. Idealny pod każdą działalność usługową, handlową czy biurową - również jako inwestycja pod wynajem.

Powierzchnia działki: 170 m²

Powierzchnia zabudowy (po ścianach): 114 m²

Powierzchnia użytkowa (wewnątrz): 106 m²

Pawilon podzielony jest obecnie na dwa niezależne lokale z osobnymi wejściami, z możliwością podziału nawet na trzy oddzielne jednostki użytkowe.

Część I: sala sprzedażowa, zaplecze socjalne, łazienka, pomieszczenie gospodarcze.

Część II: sala sprzedażowa, łazienka.

Możliwość prowadzenia dowolnej działalności - gastronomia, gabinety, biuro, usługi, sklep itp.
Nadaje się również pod dalszy wynajem (osobne wejścia umożliwiają niezależne wynajmowanie).

Świetna lokalizacja - centrum miasta, wśród gęstej zabudowy mieszkaniowej, z dużym ruchem pieszych.

Dodatkowa opcja:

Możliwość zamiany na mieszkanie (z ewentualną dopłatą - do uzgodnienia).

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI.

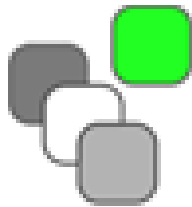
Przy sprzedaży zapewniamy bezpieczeństwo oraz całą obsługę transakcji, zapewniamy obsługę notarialną.
Kupując z Nami - kupujesz sprawdzoną nieruchomość.

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych
- taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim PHU CREDI Janusz Pawłowski zs. 59-100 Polkowice ul. Zachodnia 6. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 K.C.

Symbol	941909	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	349 000, 00 PLN
Województwo	Dolnośląskie	Powiat	polkowicki
Miejscowość	Polkowice	Ulica	Miedziana