



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

2-pokojowe mieszkanie na Lsm po remoncie



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Lublin**

Dzielnica: **Rury**

Powierzchnia całkowita: **35 m²**

Liczba pokoi: **2**



Teresa Mazurek

tel.: 662 010 000

teresa.mazurek@alfahouse.pl

cena: **418 000 PLN**

Cena za m²: 11 994 PLN



Balkon

NIE

Na sprzedaż 2-pokojowe mieszkanie na LSM - idealne miejsce do życia lub inwestycji!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży atrakcyjnego mieszkania zlokalizowanego w jednej z najbardziej pożądaných dzielnic Lublina LSM - na osiedlu Sienkiewicza. Mieszkanie znajduje się w cichej, zielonej i spokojnej okolicy, która oferuje jednocześnie pełen dostęp do infrastruktury miejskiej. To doskonała propozycja zarówno dla rodzin, osób starszych, jak i inwestorów szukających lokalu pod wynajem.

Lokalizacja i otoczenie

Mieszkanie mieści się na parterze bloku, co jest dużym atutem dla osób ceniących sobie łatwy dostęp bez konieczności wchodzenia po schodach. Bezpośrednio przy budynku znaczna ilość ogólnodostępnych miejsc postojowych gwarantujących bezproblemowe parkowanie. Lokalizacja umożliwia szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta - zaledwie kilka minut pieszo dzieli nas od głównych lubelskich uczelni: UMCS i KUL, co czyni ofertę niezwykle atrakcyjną pod wynajem dla studentów. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy (w tym Leclerc), galerie handlowe, szkoły, przedszkola, restauracje oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Opis nieruchomości

Na powierzchni 34,85 m² znajdują się:

2 ustawne pokoje,
kuchnia w aneksie,
łazienka z WC,
przedpokój.

Do mieszkania przynależy również piwnica, która stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania. Lokal wyróżnia się funkcjonalnym rozkładem pomieszczeń, co zapewnia maksymalne wykorzystanie dostępnej powierzchni.

Stan techniczny

Mieszkanie jest świeżo po generalnym remoncie - gotowe do zamieszkania bez żadnych dodatkowych nakładów finansowych! Wymienione zostały wszystkie instalacje: elektryczna, wodna, telewizyjna i sieciowa. Położone są nowe podłogi, zamontowane nowe drzwi, wyremontowana została łazienka, a kuchnia jest w pełni wyposażona w nowe meble i sprzęt.

Cena

Nieruchomość oferowana jest w cenie 418.000 zł - to świetna okazja w tej lokalizacji, biorąc pod uwagę zarówno standard wykończenia, jak i doskonałą lokalizację.

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Nie przegap tej oferty - takie mieszkania na LSM sprzedają się szybko. Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol

137/AFH/MS-253

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	418 000, 00 PLN
Liczba pokoi	2	Rodzaj budynku	WYSOKI PARTER, BLOK
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Rok budowy	1973