



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Przestronny lokal usługowo-handlowy u zbiegu ul. Ł



Typ nieruchomości:

LOKAL

Rodzaj transakcji:

WYNAJEM

Miejscowość:

Lublin

Powierzchnia całkowita:

146 m2



Teresa Mazurek

tel.: 662 010 000

teresa.mazurek@alfahouse.pl

cena: **5 694 PLN**

Cena za m²: 39 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Przestronny lokal usługowo-handlowy u zbiegu ul. Łęczyńskiej i ul. Krzemionki - idealna lokalizacja dla Twojego biznesu!

Oferujemy do wynajęcia atrakcyjny lokal usługowo-handlowy o powierzchni 146 m², położony w doskonałej lokalizacji - przy ul. Łęczyńskiej, w pobliżu centrum miasta. To miejsce, które cieszy się dużym ruchem klientów oraz sąsiedztwem licznych firm związanych z wykończeniem i aranżacją wnętrz, co czyni je idealnym wyborem dla przedsiębiorców z branży handlowej i usługowej.

Lokal składa się z przestronnej, otwartej powierzchni, pomieszczenia socjalnego oraz toalety, co zapewnia pełen komfort pracy i obsługi klientów. Lokal jest w pełni wykończony - na podłodze nowy gres, ściany pokryte gładzią, gotowe do aranżacji zgodnie z indywidualnymi potrzebami najemcy. Elastyczny układ przestrzenny pozwala na łatwą adaptację wnętrza pod działalność handlową, biurową, usługową czy projektową.

Cena wynajmu wynosi 39 zł/m², co przy tej lokalizacji i standardzie stanowi bardzo korzystną ofertę.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia powierzchni magazynowej do 500 m² w cenie 18 zł/m², co daje dodatkowe możliwości dla firm potrzebujących zaplecza logistycznego lub magazynowego.

Lokal znajduje się w sąsiedztwie licznych punktów handlowych i usługowych, takich jak salony meblowe, studia kuchenne, hurtownie budowlane, sklepy spożywcze oraz stacja benzynowa. Doskonały dojazd od ul. Witosa oraz duży parking dla klientów i pracowników to kolejne atuty tej oferty.

To idealne miejsce dla firm z branży wyposażenia wnętrz, ale również dla sklepów, biur projektowych, punktów usługowych i wielu innych działalności wymagających reprezentacyjnej powierzchni w dogodnej lokalizacji.

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się z nami już dziś i poznaj szczegóły oferty. Ta przestrzeń czeka na Twoją firmę!

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	1/AFH/LW-250	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena	5 694, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Miejscowość	Lublin
Ulica	Krzemionki	Rok budowy	2000
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA		