



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Okazja! Słoneczne mieszkanie w samym sercu Jeżyc



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Jeżyce**

Powierzchnia całkowita: **67 m²**



**Małgorzata
Marszałek**
biuro2@castle.pl

cena: **849 000 PLN**

Cena za m²: 12 767 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Liczba pokoi: **3**

Piętro: **2**

Balkon **TAK**

Zachęcamy do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży wyjątkowego, 3-pokojowego mieszkania o powierzchni 66,5 m², położonego przy ul. Kościelnej - w samym centrum klimatycznych Jeżyc, jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Poznania.

Układ pomieszczeń:

Przestronny salon z otwartą kuchnią - idealna przestrzeń do wspólnego spędzania czasu

Dwie ustawne sypialnie

Duży przedpokój z potencjałem na stworzenie garderoby

Łazienka z wanną

Dwa balkony, zapewniające dodatkową przestrzeń do odpoczynku

Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze z 4 w bloku z 2000 roku. Budynek wyposażony jest w windę.

Nieruchomość jest bardzo jasna, cicha i przytulna, co czyni ją idealnym miejscem do życia zarówno dla rodzin, par, jak i osób pracujących zdalnie.

Dodatkowe udogodnienia:

Bezpłatne miejsca parkingowe obok bloku (brama na pilota) - tylko dla mieszkańców

Hala garażowa - możliwość wykupienia/wynajęcia miejsca

Zgoda zarządcy na powiększenie mieszkania o ok. 5 m² (kosztem części wspólnej - korytarza)

Lokalizacja - bezkonkurencyjna!

Mieszkanie znajduje się w absolutnym centrum Jeżyc - modnej, tętniącej życiem dzielnicy z doskonałym dostępem do komunikacji miejskiej, kawiarni, restauracji, Rynku Jeżyckiego, szkół, przedszkoli i terenów zielonych. Wszystko jest w zasięgu kilku minut spacerem. Do Parku Sołackiego jedynie 700m, nad Rusałkę niewiele dalej!

Jeśli szukasz mieszkania z duszą, w świetnej lokalizacji, gotowego do zamieszkania lub aranżacji według własnego pomysłu - ta oferta jest dla Ciebie!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Katarzyna Kolečka i Małgorzata Marszałek



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

BN CASTLE

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	573568146	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	849 000, 00 PLN
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Rok budowy	2000