



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Działka rolno-budowlana Garbas II 5,5 ha

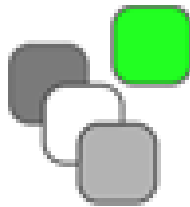


Typ nieruchomości:	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Garbas Drugi



Elżbieta Judzewicz
tel.: 574570577
elzbieta.judzewicz@em5.pl

cena: **495 000 PLN**



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

5,5 Hektara Raju na Mazurach - Twoja Przestrzeń Wolności!

WARUNKI ZABUDOWY GOTOWE - BUDUJ DOM, ZABUDOWĘ GOSPODARCZĄ LUB REKREACYJNĄ - ROZWIJAJ BIZNES, ŻYJ W ZGODZIE Z NATURĄ

Lokalizacja: Garbas Drugi, gmina Filipów (na pograniczu Podlasia i Mazur), 9 km od Filipowa.

Powierzchnia: 5,5 ha (55 000 m²) - jeden zwarty obszar

Cena: 495 000.00 zł (Dla zdecydowanego inwestora - możliwość rozmów o warunkach zakupu.)

Przeznaczenie: Strefa turystyczna (A1)

Co zyskujesz?

- Bezgraniczną przestrzeń - własne 5,5 ha natury, gdzie możesz stworzyć prawdziwy raj - od siedliska po nowoczesną agroturystykę.

- Swoboda i prywatność - żadnych sąsiadów za płotem. Tu masz wolność, ciszę i czas tylko dla siebie.

- Gotowość do działania - działka objęta warunkami zabudowy. Bez czekania. Bez ryzyka.

- Wielofunkcyjność terenu - dom, pensjonat, eko-gospodarstwo, stadnina, tylko Twoja wyobraźnia Cię ogranicza!

- Zjawiskowe otoczenie - lasy, jeziora, dzika przyroda i czyste powietrze. Idealne na codzienne życie lub ucieczkę od miejskiego zgiełku.

Istniejące atrakcje w okolicy: Jeziora: Bitkowskie, Czarne, Garbaś - raj dla wędkarzy i miłośników sportów wodnych. Rzeka Rospuda - jeden z najpiękniejszych szlaków kajakowych w Polsce. Lasy - pełne grzybów, jagód i dzikiej przyrody. Trasy rowerowe i spacerowe - wśród nieskażonych krajobrazów. Cisza, spokój i natura - tu odpoczniesz naprawdę.

To nie jest zwykła działka to teren pełen możliwości, który może stać się Twoim domem, pasją, stylem życia lub solidną inwestycją.

Zadzwoń, zapytaj, przyjeźdź - to miejsce trzeba zobaczyć na własne oczy.

Zapraszam

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	992706/EM5/DZS-418 4	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	495 000, 00 PLN