

zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Wykończony lokal w okazyjnej cenie



Typ nieruchomości:	LOKAL
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Białystok
Dzielnica:	Zawady
Powierzchnia całkowita:	54 m2



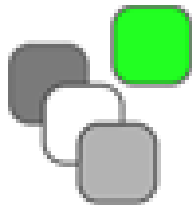
Monika Kunicka

tel.: 731714090

monika.kunicka@em5.pl

cena: **519 000 PLN**

Cena za m²: 9 611 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Piękny lokal w atrakcyjnej cenie. Szukasz gotowego lokalu, w którym możesz prowadzić swoją działalność w bardzo komfortowych warunkach, pięknym a zarazem funkcjonalnym wnętrzu i świetnej lokalizacji?

Zapraszam do obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości.

Lokal o powierzchni 54 m² położony na parterze niskiego bloku z 2023 roku, na nowym rozwijającym się osiedlu Natura Park w dzielnicy Zawady w Białymstoku. Idealny pod działalność usługową np. z branży beauty, w sąsiedztwie stomatolog, apteka, fryzjer. Powierzchnia składa się z dwóch pomieszczeń oddzielonych przeszkleniem z aluminiową ramą, aneksu kuchennego z zabudową meblową na wymiar i łazienki z wc. Lokal wykończony materiałami najwyższej jakości z uwzględnieniem wszystkich wymogów budowlanych.

Największe atuty:

- atrakcyjna lokalizacja, duży potencjał powodzenia biznesu na rozwijającym się osiedlu
- parter - łatwy dostęp, duża widoczność z ulicy
- wysoki standard, nowe budownictwo
- duża jasna przestrzeń, dająca wiele możliwości aranżacyjnych
- witryna od frontu (możliwość oklejenia i powieszenia szyldu)
- klimatyzacja w obu pomieszczeniach

Cena sprzedaży wynosi 519 000 zł netto, sprzedaż z fakturą vat. Istnieje możliwość kupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym (38 000 zł brutto).

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	967165/EM5/LS-4173	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	519 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	Białystok	Miejscowość	Białystok
Ulica	Arktyczna	Rok budowy	2023
Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA		