



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Bliźniak okolice Zalewu Siemianówka



Typ nieruchomości:	DOM
Rodzaj transakcji:	SPRZEDAŻ
Miejscowość:	Lewkowo Nowe
Powierzchnia całkowita:	170 m²
Powierzchnia działki:	939 m²
Liczba pokoi:	2
Garaż:	NIE



Ewa Łęgowska

tel.: 575677993

ewa.legowska@em5.pl

cena: **115 000 PLN**

Cena za m²: 676 PLN



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Przedstawiam ofertę domu w doskonałej poszukiwanej lokalizacji .Bliźniak o powierzchni użytkowej 65m2 z możliwością adaptacji poddasza około 50m2 . Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 939 m2 która jest zabudowana murowanym budynkiem gospodarczym .Dom idealny dla rodziny oraz dla tych którzy docenią bliskość natury jednocześnie lokalizację z dala od zgiełku.

Na skład powierzchni zaliczymy:

Piwnica około 60m2

- kotłownia wyposażona w piec na paliwo stałe (sprawny)

- dodatkowo 2 pomieszczenia gospodarcze

Wysoki Parter 65m2

- 1 pokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC

- spiżarnia

Poddasze około 50m2

- do adaptacji możliwość zaaranżowania 3 pokoi

Dane dodatkowe :

- działka do oczyszczenia i zagospodarowania oraz liczne nasadzenia

- dach pokryty blachą (dwuspadowy)

- budynek gospodarczy, murowany wolnostojący około 60m2 (stan dobry)

Atuty nieruchomości :

- lokalizacja (poszukiwana okolica) spokojne sąsiedztwo

- dom z potencjałem dla rodziny również idealne miejsce do wypoczynku

- przy drodze asfaltowej

-w bliskiej okolicy spływ kajakowy

- nieopodal Puszcza Ładzka

Media

Prąd, Kanalizacja, Wodociąg

Lokalizacja

- Puszcza Białowieska(9km) , Zalew Siemianówka (9km) ,

- Białystok(55km), Hajnówka (25km), Narewka (8km)

Budynek z lat 70-tych w spokojnej malowniczej okolicy z doskonałym dojazdem do pobliskiego miasteczka.

W bliskiej odległości piękne tereny i doskonałe miejsca na wycieczki rowerowe . Doskonałe miejsce dla miłośników grzybobrania i rodzinnych spacerów . Doskonała lokalizacja oaza spokoju idealne dla twojej rodziny idealne dla Ciebie. Zapraszam na prezentację oferty i do kontaktu.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

Symbol	784016454/EM5/DS-4 168	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	115 000, 00 PLN
Powierzchnia działki	939, 00 m²	Rok budowy	1973



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Rodzaj budynku	BLIŹNIACZY	Materiał ścian	MUROWANA
Liczba pokoi	2	Energia elektryczna	✓