



zamieszkajusiebie.pl
NIERUCHOMOŚCI

Słoneczne M z dużym balkonem | niski blok | park



Typ nieruchomości: **MIESZKANIE**

Rodzaj transakcji: **SPRZEDAŻ**

Miejscowość: **Poznań**

Dzielnica: **Piątkowo**

Powierzchnia całkowita: **39 m2**



**Małgorzata
Marszałek**

biuro2@castle.pl

cena: **428 000 PLN**

Cena za m²: 10 974 PLN



Liczba pokoi: **1**

Piętro: **1**

Balkon **TAK**

Mieszkanie 39 m² z dużym balkonem - os. Bolesława Chrobrego

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży jasnego i słonecznego mieszkania o powierzchni 39 m², położonego na 1. piętrze niskiego bloku z 2000 roku, na lubianym osiedlu Bolesława Chrobrego w Poznaniu.

Najważniejsze informacje:

Powierzchnia mieszkania: 39 m²

Piętro: 1 (budynek 3-piętrowy)

Balkon: duży, około 10 m² - idealny na wypoczynek

Ekspozycja: wschodnia i południowo-zachodnia - mieszkanie jest bardzo jasne przez cały dzień

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą

Czynsz: 360 zł miesięcznie

Ogrzewanie: miejskie

Stan: do remontu - idealna okazja do własnej aranżacji wnętrza

Atuty:

Niski blok z 2000 roku - solidna konstrukcja, zadbane klatka schodowa

Piękny Park Tadeusza Kasserna bezpośrednio przy bloku

Spokojne, zielone otoczenie z pełną infrastrukturą - sklepy, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej w zasięgu kilku minut

Dużo miejsc parkingowych dookoła bloku

Mieszkanie dwustronne - dobra wentylacja i doświetlenie pomieszczeń przez cały dzień

Duży balkon z widokiem wewnętrznym dziedziniec - cisza i poczucie prywatności

Możliwość wydzielenia osobnej sypialni

Przestronna łazienka - 4,3m²

To mieszkanie to świetna propozycja zarówno dla singla, pary, jak i inwestora poszukującego nieruchomości pod wynajem.

Dla rodzin z dziećmi - place zabaw, boiska, przedszkola i szkoły w zasięgu krótkiego spaceru



zamieszkajusiebie.pl

NIERUCHOMOŚCI

Dla studentów - świetny dojazd na każdą poznańską uczelnię

Dla potrzebujących ciszy i spokoju blisko centrum miasta - park pod blokiem, dojazd do centrum w kilka minut

Dla inwestora - studenci bardzo lubią to osiedle!

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Małgorzata Marszałek

#mieszkaniewPoznaniu #Piątkowo #osiedleChrobrego #świetnalokalizacja #kawalerka #doremontu
#niskiblok #kołoparku #spokojnaokolica #dlastudenta #dlapary #dlasingla #dlainwestora
#kawalerkazbalkonem #dużybalkon #słonecznemieszkanie #CastleNieruchomości #okazja

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim podane mogą ulec zmianie.

Biuro Nieruchomości CASTLE zapewnia bezpieczeństwo transakcji oraz profesjonalną obsługę, aż do przekazania nieruchomości nowym właścicielom. Pomagamy w doborze kredytu.

Symbol	238933	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Cena	428 000, 00 PLN
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Rok budowy	2000